

# مذكره الدهانات

## خطوات تنفيذ الدهانات

تعتبر أعمال الدهانات من مراحل التشطيبات النهائية للمبني وتنقسم أعمال الدهانات إلى عدة أقسام منها الدهانات المشتقة من الماء مثل الاملشن والدهانات المشتقة من الزيوت مثل الدهان الزيتي (لامع أو نص لامع أو مطفي) وتنفذ أعمال الدهانات في عدة خطوات وهي :-

### الخطوة الأولى :

تنعيم الأسطح وإزالة البروزات الخرسانية. وتسمى بلغه

### الصنعة بمرشمة الحوائط

وهي أول خطوه في أعمال الدهان علي الجدران التي انتهت من أعمال الليساسة بقصد تنظيف هذه الجدران من المواد العالقة باستخدام فرشاه حديد قاسيه أو كف أو سكينه حديدية (وتسمى سكينه أبانوس) وتنعيم السطح وإزالة البروزات الخرسانية أو الجبسيه بالحف بأوراق السنفره . وأخلي بالي أن هناك 40سم حوائط فوق السيراميك تكون رطبه لذا يجب تركها شهر بعد الانتهاء من أعمال المحارة حتي تجف حتي اتلاشي الرطوبة بداخلها وقد تسبب لي مشاكل بعد الانتهاء من معجونها بوجد تساقط للمعجون بعد الانتهاء من أعمال الدهانات كاملة .

### هذه الصورة للتوضيح.



إزالة البروزات الخرسانية (المرشمة)

# مذكره الدهانات

## الخطوة الثانية :

### طبقة الدهان الأساس (تجليخ الحوائط)

بعد الإنهاء من تنعيم الأسطح يتم دهانها بطبقة دهان الأساس ويسمي (بالسيلر المائي) ذي أساس مائي أو أمليشن مخفف بالماء الصالح للشرب . وتعتبر هذه الطبقات الأولى للدهان

### مميزات السيلر المائي :

- 1\_ يستخدم لتؤمن الالتصاق بين الطبقات .
  - 2\_ منع التآكل ويعضم الحائط .
  - 3\_ وتسهل دهان الطبقات التالية .
  - 4\_ سد الفراغات والمسامات . وتقويه السطح .
- وأيضا تثبت أي بواقي رمل علي الحائط وبالتالي تقلل كميته المعجون علي الحائط وتدهن هذه الطبقة بالرولة .
- والأنواع المتوفرة وأيضا تعطي الكفاءة المطلوبة واقتصاديته سيلر مائي كابسي وسعرها تقريبا 65 جنيه للبستله .
- والبستله تفرد حوالي 130 الي 150 متر مسطح .
- أحيط العلم بأن هذه الطريقة من التجليخ من الطرق الحديثة بينما في السابق كان يستخدم زيت صناعي زيت بدره الكتان (الزيت المغلي ) كان يتم تخفيفه بجاز وهو لايجف قبل 3 أيام علي الأقل .
- ورأيت بنفسني من كان يستخدم مياه بغراء لنفس الغرض

### وهذه الصورة للتوضيح.



## الخطوة الثانية :

### معالحة الجدران بالمعجون

بعد الانتهاء من دهان الجدران بطبقه الأساس (السيالر) يتم معالجتها بالمعجون والمعجون عبارة عن مركب علي شكل عجينة ويستعمل لملء المسام والثقوب وتسويه السطح وتعالج الجدران بوجهين من المعجون علي إن يكون لون كل وجه من المعجون مختلفا عن الآخر فيفضل الأول أبيض والآخر لون أصفر جملي ودائما تمعجن السكينة الثانيه بنفس لون البطانه وذلك للتأكد من أن تغطيه وجه المعجون الواحد لكامل السطح ويتم حف كل وجه من المعجون بعد أن يترك السطح ليحف تماما للحصول علي سطح أملس ويفضل مده 24 ساعة بين كل وجه . والمعجون نوعان  
أولا المعجون بلدي :-

وهو عباره عن معجونه يتم عملها يدويا وتحتوي علي زنك وسيداجه وزيت مغلي ومياه صالحه للشرب وغراء ومنه نوعان غراء حمص وغراء ألواح ويفضل الألواح لشده قوته .

### ثانيا المعجون الجاهزة:

تأتي الموقع في علب سواء بستلات أوشكا ير .  
ويكون أسمه أكليرك ومعناه أي أخذه من العبوه أو الشكارة وأشتغل بيه علي طول .  
وهو عباره عن خلطه مجهزه مسبقا بموصفات عالميه للمعجونه ومعبأة ببستلات أو شكا ير وبأوزان مختلفه بداية من 15 كيلو حتى 30 كيلو .  
ومن المعجونان لأقتصادييه وتعطي الكفاءة المطلوبة معجون أكوارزو الايطاليه و سكيب وداي تون التابعة لشركات جي ال سي .  
وزن 18 كيلو سعرها حوالي 40جنيه وهناك طبعا معجونات سايبس وسعرها 75جنيه لوزن ال 18 كيلو 75 وتعد الأفضل من حيث الجودة وأنواع أخرى كثيرة .  
والشيكاره ال 18 كيلو تقرد حوالي 80متر مربع وجهه واحد ويرجع أيضا حسب حاله المحارة بالحائط .  
وتدهن هذه الطبقة بالكف والسكينة أو الصلبه ونلاحظ أن 4صوابع تمسك السكينة والصباغ الأخير ورا لسكينة .  
ويجب دهان الطبقة الأولى بالطول والطبقة الثانية بالعرض وتحصل بعد الطبقة الثانية علي ملمس ناعم كالحرير .  
وفي بعض الأحيان يتطلب العميل أن تدهن ثلاثة سكاكين تعطي جوده أكثر.

# مذكرۃ الدهانات

وهذه الصورة للتوضيح :



# مذكرة الدهانات

## الطبقة الثانية للمعجون :

قبل البدء فيها يتم أزاله أو مراشمه أي زيادات في المعجون علي الحائط  
لا تختلف كثيرا عن الطبقة الثانية غير أنها تضاف عليه نسبة قليلة من اللون ودائما أفضل اللون  
الاصفر الجملي سكيب . لانه يتماشي مع جميع الألوان وتدهن عرضيا وذلك لضمان زيادة  
تسوية السطح قفل المسامات وأزاله أي تسويس ويقصد بالتسويس وجود فرغات بين طبقات  
المعجون ويقال علي الطبقة في لغة الصنعة السكينة بمعنى السكينة الأولي بدلا من  
الطبقة الأولي . وبعد الانتهاء من هذه الطبقة يكون ملمس الحائط ناعم جدا وتزداد درجه البياض .

## وهذه الصورة للتوضيح.



# مذكره الدهانات

## ملاحظه هامه :

معجون الدهان غير مقاوم للمياه لذا لما يجب الحفاظ علي الحوائط بعينه علي المياه .  
وبعد الانتهاء من أوجه المعجون وتمهيدا لوجهه البطانة يجب سنفره الحوائط بعد وجهين  
المعجون لتنعيم الحوائط ويتم تنظيف الحوائط من الغبار المتطاير من سنفره المعجون .  
والسنفره توجد منها أنواع ودرجات من حيث خشونة والنعومة .  
فأفضل السنفره الألماني وبالنسبه للدرجات فتبدأ من سنفره 80 وهي أخشن سنفره للحوائط  
ويليها الاقل خشونة أي الناعمة 100 و120 ويفضل استخدام السنفره 100 لسنفره المعجون  
والسنفره 120 لسنفره البطانة ويستبعد السنفره 80 من سنفره المعجون حتي لا تزيل أجزاء من  
المعجون وهناك سنفره أنعم من هذه الأنواع وتسمى السنفره الدوكو وتستخدم في حائط تم  
دهانه وجهين بطانة بلاستيك وأيضا تستخدم في النجارة اللاكيه المغسول .  
وتباع بالميتر أو بالفرخ والميتر يسنفر حوالي من 100 : 120 م حسب حاله المعجون في الحائط .  
وهناك من يقوم بدهان ماده الأساس (السيالر المائي ) مره ثانيه بعد وجهين المعجون ليعطي قوه  
لوجهين المعجون علي الحائط .  
وأنا شخصيا أفضل هذا في الحوائط التي تدهن فوقها ديكورات تحتاج للزق ال teab حتي يقوي  
الحائط أسفله وبالتالي لا يؤثر علي الحائط بعد أزاله اللزق .

## الخطوه الثالثه : طبقه البطانة :

ويتم دهانها بعد الطبقتين المعجون أو الثلاثة حسب مايراه المهندس أو يطلبه العميل .  
وتكون من بلاستيك مط أذ كنت تدهن بلاستيك .وتدهن بالروله والفرشاه الشعر  
ومعباة في بستلات تخفف بالمياه الصالح للشرب .  
بأوزان مختلفه وأفضل الأنواع من البلاستيك وتعطي نفس الجودة وأسعارها اقتصاديه بلاستيك  
لاتيكو وباكين 777 وبرما ستار سكيب والذي أميزه بالبيضاء الساطع عن غيره من الأنواع  
السابق ذكرها لانه .ويوجد أيضا أنواع كثيره ولكن أسعارها عاليه مثل سايبس أو جوتن  
وسعر البستله البلاستيك لاتيكو 75 جنيه تفرد حوالي 70 متر وجهه واحد . والبرماستار 60 جنيه  
ويفضل دهان هذه الطبقة بلون مقارب للون التشطيب النهائي حتي يستر من أول وش ويوفر



# مذكرۃ الدهانات

وهنا نلاحظ دهان طبقه البطانه باستخدام الفرشاه  
ويسمي تحرير الحائط.



وصوره اخري توضح الدهان بالرولة ويسمي رل الحائط بعد تحريرها بالفرشاه أو  
بلغه الصنعه تحديدها بالفرشاه.

# مذكره الدهانات

تابع طبقه البطانه



لاحظ استخدام الفرشاه لدهان الاماكن التي يصعب علي الروله دهانها كفتحات الشبابيك والابواب وأجناب الحائط الثلاثه وسوك الاعمده وماشابه ذلك .

## ولكن اذ كنت تقوم بدهان الزيت .

تكون البطانة من دهان الزيت السينتون مط وهو معبأ في عبوات جالون أوزان 3\_4\_5\_7 كيلو وتخفف بالنفط أو البنزين وهنا اختلاف بين التخفيف بالنفط الذي يحتاج وقت أكبر من الوقت الذي يستغرقه البنزين في جفاف الحائط نظرا لان البنزين يطير بسرعة .  
وتدهن أيضا بالروله والفرشاه ولكن تختلف نوع الروله والفرشاه من الزيت إلي البلاستيك وأفضل الأنواع من السنتيون مط الزيت كابسي وباكين وسكيب وتعطي نفس الجوده وأسعارها اقتصاديه وأن كنت أفضل كابسي . وأسعارها الجالون 7 كيلو حوالي 70 جنيه .  
وأسعار الجالون اللامع 3.5 كيلو تقريبا 100 جنيه ويفرد حوالي 8 متر مربع وكلما يزداد تخفيف الدهان كلما يزداد فردها علي الحوائط .  
يتم عمل المتر المسطح ب(25 الي 28) جنيه مصنعيه ومون .... والمصنعيه من 8:10 جنيه ويفضل شراء المون للصنا يعي حتي لا يشتري الردئ منها.



# مذكره الدهانات

ويفضل استخدام الدهانات اللميعة في المطابخ والحمامات .  
ومن مميزات وموصفات دهان الزيت :  
يعتبر عازل قوي يمنع وصول أي رطوبة للمحارة والطوب .  
يتحمل الغسيل أي ممكن أغسل الحائط بالصابون والليفة ولا يؤثر عليه يعني كأني بغسل مشمع  
الزيت أغلي في الثمن من البلاستيك باستثناء البلاستيك المغسول .  
جوده الزيت أقل من جوده البلاستيك .  
عند حك الدهانات فان دهان البلاستيك يتأثر عكس دهان الزيت .  
من الممكن الدهان علي الزيت دهان البلاستيك بعد عزلها بسينتون مط الزيت .  
ولكن هذا النوع من الدهانات دهان الزيت يعتبر علي وشك الانقراض نهائي من دهان الحوائط  
لان بفضل التكنولوجيا حل محله دهان البلاستيك المغسول وهو عباره عن خليط مابين مميزات  
البلاستيك والزيت معا .  
وهذا ما أفضله دائما وأعتبر هو أكثر أنواع الدهانات الموجودة علي الساحة .

## الطبعة الرابعة التشطيب :

ولا يختلف كثيرا عن البطانة باستثناء انه يكون بدلا من مط يكون لامع أو نصف لامع وأما أن  
تدرب الألوان بنفسك أما أن تكون كمبيوتر .  
وإذا تكلمنا عن العبوات فتكون في عبوات بستلات أوزان 9 لتر وتخفف بالمياه الصالحة للشرب  
ويتم دهانها بالرولة والفرشاه .  
وتوجد أنواع تعطي نفس الجودة وأسعارها اقتصاديه مثل الكيماتون تابعه لمواد البناء الحديث  
وسكيب وكابسي وأن كنت أفضل السكيب والساييس 2000 وكابسي .  
وأسعارها حوالي الكيماتون 245 جنيهه للبستله نصف لامع وزن 9 كيلو تفرد حوالي 95 الي  
100 متر وساييس 2000 نصف لامع سعره 225 جنيهه  
وتضاف إليها علب ألوان مائي سكيب وغيرها لتعطي اللون المطلوب .سعر العلبة 3 جنيهات  
وإذا تكلمنا عن الألوان الكمبيوتر فهي ألوان غوامي تحتاج إلي علب ألوان كثيرة حتي تخرج  
اللون المطلوب ولا يخرج بالكفاءة المطلوبة .  
ماكينة الألوان . ألوانها عباره عن صبغه وكل لون من الألوان له رقم يتم ضربه علي الماكينة  
تستنتج اللون المطلوب مباشره وكل شركه له قائمه ألوان وأرقام مختلفة تماما عن غيرها وكل  
درجه غوامي زياده تزيد في التكلفة .  
وهذه الصورة لتوضيح أكثر عن قائمه الالوان ( كرتله الالوان )

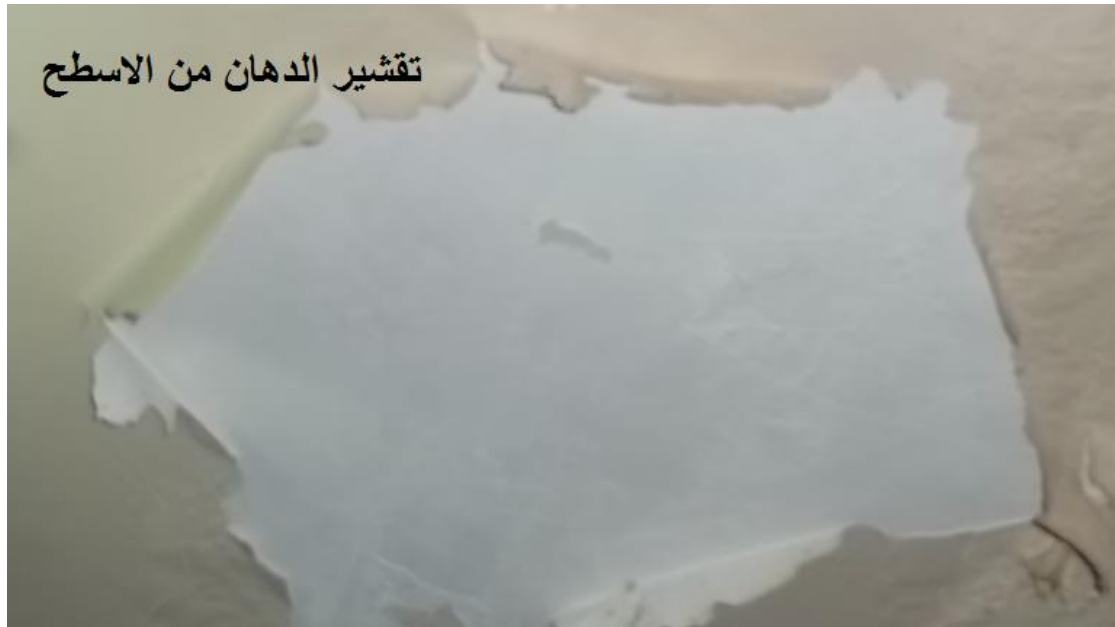


### أهم مشاكل الدهانات

#### ظهور الرطوبة وتقشير الطلاء عن الحائط .

الرطوبة هي أحد المشاكل الشائعة التي تعاني منها الدهانات والتي تؤدي الي عدم التصاق الدهانات بالحوائط .  
والحل الامثل ,, لعلاج مشاكل الدهان الناتجة عن الرطوبة يبدأ أولاً بضرورة معرفه مصدر هذه الرطوبة فإذا كانت ماسورة أو أنبوب مشروخ يجب تغييره وإذا كانت خلو عرا ميس (فراغ بلوك ) فيجب سد هذه الشروخ  
أما إذا كانت المشكله هي رطبه في الحوائط نتيجة ماء رش الحديقه فينصح في هذه الحاله عمل بياض لنفاذيه المياه وبالتالي مانع للرطوبة الصاعده التي تنتشر بالخاصه الشعريه .

وهذه الصوره للتوضيح .



# مذكرۃ الدهانات

## مرض التملح

ويصيب الدهانات نتيجة لكثرة املاح كبريتات الصوديوم والمغنسيوم المتواجد في مباني الطوب ومع وجود الرطوبة يظهر علي سطح البويه أملاح بيضاء علي شكل ملح ابيض بعد مايتبخر الماء منها وعلاجه :-

يجب أزالته من مصدرها الرئيسي وذلك بحك البويه وكذلك البياض حتي الطوب ثم حك الملح الموجود علي الطوب بالفرشاه أو السلك ثم يغسل الحائط بخرطوم مياه بضغط عالي أو غسلها بمحلول المورياتيك والمياه بنسبه 20:1 ثم يغطي الحائط بالبياض ويدهن ببويه الزيت (دهان الزيت) أو غيره بعد الجفاف تماما.

وهذه الصورة للتوضيح :



# مذكرۃ الدهانات

## ظهور فقاقيع وتقشير الدهانات :

ظهور فقاقيع هي مشكله تظهر في دهانات الاخشاب وغيرها نتيجة استعمال دهان بلاستيك (أملشن) فوق دهان زيتي (لاكيه مثلا) في مناطق تعاني من درجات عاليه من التكثيف وهذه الظاهره (تكون الفقاقيع ) يتلوها تقشير الدهان تظهر أيضا في الدهان فوق أسطح بها تلوث مثل التراب , الزيوت أو الشحوم وغيرها من أسطح غير متماسكه (مبدره ) وغير مجهزه بشكل سليم لعملية الدهان .  
ولعلاج هذه المشكله يتم عادة أزاله الفقاقيع والتقشير وذلك باستعمال سكين المعجون والصنفرة جيدا ثم أعاده تجهيز السطح قبل الدهان .  
صوره لتوضيح الفقاقيع وتقشير الدهانات من علي الحائط .

