**حصر الكميات التقريبى**

**معدلات الاداء و الانتاجيه**

**معدلات**

**1م3 خرسانة اساسات يحتاج 100 كجم حديد**

**1م3 خرسانة اعمده و حوائط يحتاج 200 كجم حديد**

**1م3 خرسانة سوليد سلاب يحتاج 100 كجم حديد**

**1م3 خرسانة هوردى سلاب يحتاج 120 كجم حديد**

**1م3 خرسانة فلات سلاب يحتاج 140 كجم حديد**

**1م3 خرسانة بانلدبيم سلاب يحتاج 140 كجم حديد**

**1م3 خرسانه عاديه يحتاج**

**0.8 م3 زلط + 0.4 م3 رمل + 250 كجم اسمنت + 125 لتر ماء**

**1م3 خرسانه مسلحه يحتاج**

**0.8 م3 زلط + 0.4 م3 رمل + 350 كجم اسمنت + 175 لتر ماء**

**المبانى**

**طوب مصمت 25\*12\*6 سم**

**1م3 مبانى يعادل 8 م2 مبانى**

**1م2 مبانى يحتاج 70 طوبه تنفيذيا ( تصميميا يحتاج 58 طوبه )**

**الالف طوبه ( مصمت ) يحتاج 200 كجم اسمنت**

**الالف طوبه ( مصمت ) يحتاج 0.67 م3 رمل**

**1م3 مونه يحتاج 1 م3 رمل + 300 كجم اسمنت**

**اللياسه**

**الطرطشه 1 م3 مونه يحتاج**

**1م3 رمل + 450 كجم اسمنت و ينتج 200 م2 طرطشه بسمك 0.5 سم**

**اللياسه 1 م3 مونه يحتاج**

**1م3 رمل + 300 كجم اسمنت و ينتج 40 م2 لياسه بسمك 2 سم**

**الارضيات 1 م3 مونه يحتاج**

**1م3 رمل + 300 كجم اسمنت و ينتج 40 م2 ارضيات بسمك مونه 2 سم**

**الدهانات**

**السيلر المائى**

**المعجون**

**دهانات البلاستيك**

**الوحده ( 1 كجم او 1 لتر ) تفرد تقريبا 8 م2 للوجه الواحد**

**الجرافياتو**

**نوعان ( الاسمنتى ..... الاكليريك )**

**طن الاسمنتى ( 1200 - 1300 ج.م )**

**وزن الشيكاره 25 كجم**

**1م2 يحتاج 2.5 كجم**

**طن الاكليريك ( 1700 - 2300 ج.م )**

**وزن البستله 20 كجم**

**1م2 يحتاج 2 كجم**

**العزل المائى**

**1.5 كجم بيتومين يدهن 1 م2**

**الرولات 10\*1 م و تفرد تقريبا 8.5 م2**

**كمية الخرسانه للدور**

**الدور الارضى ( المساحه م2 \* 0.52 ) م3**

**الدور المتكرر ( المساحه م2 \* 0.3 ) م3**

**الاعمده للدور ( 0.25 \* كمية الخرسانه للدور م3 ) م3**

**الكمرات للدور ( 0.33 \* كميه الخرسانه للسقف م3 ) م3**

**الحديد للدور ( 0.12 \* كمية الخرسانه للدور م3 ) طن**

**كمية المبانى للدور**

**الطوب المصمت ( 25\*12\*6 سم )**

**كمية المبانى للدور ( المساحه م2 \* 90 ) طوبه**

**البلوكات ( 40\*20\*10 او 15 او 20 سم )**

**كمية المبانى للدور ( المساحه م2 \*20 ) بلوك**

**كمية اللياسه للدور**

**( المساحه م2 \* 3 ) م2**

**كمية الدهانات للدور**

**( المساحه م2 \* 3 ) م2**

**هالك اعمال التنفيذ**

**يتم اخذ نسبة الهالك 5% باستثناء**

**الاسمنت 3%**

**الرمل 8%**

**الحديد 3%**

**حصر الكميات**

**الحفر يقاس بالمتر المكعب   
الحفر ( العمق \* المساحه )   
عمق الحفر ( منسوب الأرض الطبيعه – منسوب الحفر )**

**المساحه = مساحة الخرسانه العاديه**

**الاحلال يقاس بالمتر المكعب   
الاحلال ( المساحه \* العمق )**

**المساحه = مساحة الخرسانه العاديه**

**الخرسانه العاديه تقاس بالمتر المكعب   
القواعد المنفصله**

**العدد\* الطول \*العرض \* السمك   
اللبشه العاديه**

**( المساحه \* السمك )**

**الخرسانه المسلحه تقاس بالمتر المكعب   
القواعد المسلحه   
 العدد \* الطول \* العرض \* السمك   
السملات   
 الطول \* العرض \* الارتفاع \* العدد   
الطول**

**من وش القاعده المسلحه لوش القاعده المسلحه في حالة السملات كانت فى نفس منسوب القواعد المسلحه   
 من وش العمود لوش العمود إذا كانت السملات فوق منسوب القواعد المسلحه**

**رقاب الاعمده   
 العدد \* الطول \* العرض \* الارتفاع   
الارتفاع يقاس من ظهر القاعده المسلحه حتى منسوب الصفر المعماري**

**السوليد سلاب   
في حالة اختلاف السمك نأخد اقل سمك**

**( المساحه \* اقل سمك )**

**ثم ( المساحه \* ما تبقى من سمك لكل بلاطه )**

**الهوردى سلاب  
 طول \* عرض \* ارتفاع   
يتم خصم الفتحات من البلاطه   
الكمرات  
 طول الكمره من وش العمود لوش العمود \* سقوط الكمره \* عرض الكمره   
الاعمده   
العدد \* الطول \* العرض \* الارتفاع**

**( الارتفاع من الارضيه حتى بطنية السقف )**

**مبانى قصة الردم تقاس بالمتر المكعب   
اذا كان عرض المباني 25 سم**

**( طول \* عرض \* ارتفاع )  
طول المباني من وش العمود لوش العمود   
الارتفاع ( منسوب الصفر المعمارى – منسوب ظهر الميدات المسلحه )**

**اذا كان عرض المباني 12 سم تقاس بالمتر المسطح**

**العزل يقاس بالمتر المسطح   
القواعد المسلحه   
جوانب القاعده   
محيط \* ارتفاع**

**اعلي القاعده   
طول \* عرض   
يتم خصم مساحة العمود اعلي القاعده ( طول \* عرض )   
يتم خصم مساحة السمل اعلى القاعده ( طول \* عرض )   
يتم خصم مباني قصة الردم اعلي القاعده ( طول \* عرض )   
السملات   
 طول \* ارتفاع \* 2   
مباني قصة الردم   
طول \* ارتفاع ( من ظهر الميدات المسلحه حتى منسوب الصفر المعمارى ) \* 2**

**يتم اضافة عزل بادئ السلم مع عزل المباني**

**الإسفلتويد**

**عباره عن بيتومين برمله يتم رشه فوق مباني قصة الردم من اعلي حتى لا تنتقل الرطوبه من مباني الردم إلى مباني الدور الارضى   
 ( طول \* عرض )  
الرولات   
تقاس بالمتر المسطح ( الدور الارضى - الحمامات – السطح )**

**الدور الارضى  
 ( الطول \* العرض من لو حة مباني قصة الردم )   
الحمامات ( الطول \* العرض \* العدد )   
العزل الحرارى يقاس بالمتر المسطح   
نفس مساحة الرولات للسطح و كذلك مساحة خرسانة الميول**

**يتم خصم مساحة غرف السطح و بادئ السلم**

**حصر المباني   
تقاس بالمتر المكعب في حالة المباني سمك 25 سم   
 طول الحائط ( من وش العمود لوش العمود ) \* عرض الحائط \* ارتفاع الحائط   
ارتفاع الحائط ( ارتفاع الدور – سقوط الكمره )   
تقاس بالمتر المسطح في حالة المباني 12 سم   
في حالة وجود كمره مقلوبه**

**ارتفاع الحائط ( ارتفاع الدور – سمك البلاطه )  
يتم إضافة جلسات البلكونات   
يتم خصم فتحات الابواب والشبابيك**

**حصر اللياسه يقاس بالمتر المسطح**

**الداخلى   
لياسة السقف ( طول \* عرض )   
لياسة الحائط ( طول \* ارتفاع )**

**ارتفاع الحائط ( ارتفاع الدور – سمك البلاطه – 1.5 سم سمك لياسة السقف – 10 سم تشطيب الارضيات – 10 سم وزره )  
يتم خصم فتحات الابواب والشبابيك**

**الخارجي   
يتم حساب المساحه الاجماليه للواجهات و يتم خصم الفتحات   
المناور والبلكونات تحسب مع الخارجي**

**معدلات الاداء و الانتاجيه**

**الحفار**

**تربه رمليه 300 م3/يوم ( قواعد حفر و نقل مخلفات )**

**تربه طفليه 150 م3/يوم ( قواعد حفر و نقل مخلفات )**

**تربه طينيه 120 م3/يوم ( قواعد حفر و نقل مخلفات )**

**تربه صخريه 15 م3/يوم ( قواعد حفر و نقل مخلفات )**

**اللودر**

**الردم 200 م3/يوم ( مع قلاب )**

**الدمك و التسويه 450 م3/يوم**

**النحات**

**خرسانه 0.25 م3/يوم**

**مبانى 2 م3/يوم**

**رؤوس الخوازيق 2 خازوق/يوم**

**الحفار الشاكوش**

**خرسانه 10 م3/يوم**

**صخر 15 م3/يوم**

**النجار المسلح**

**قواعد عاديه 4 م3/يوم**

**لبشه عاديه 100 م3/يوم**

**الخرسانه**

**خلاطة الموقع 40 م3/يوم**

**خلاطة مركزيه 100 م3/ساعه**

**الخرسانه المسلحه**

**النجار**

**قواعد و سملات 3 م3/يوم**

**الاعمده 1.2 م3/يوم**

**الكمرات 1 م3/يوم**

**السقف 12 سم .. 7.5 م3/يوم**

**الحوائط سمك 25 سم و ارتفاع 3 م .. 2.25 م3/يوم**

**الحداد**

**قواعد و سملات 3 م3/يوم**

**الاعمده 2.4 م3/يوم**

**الكمرات 4 م3/يوم**

**السقف 12 سم .. 3 م3/يوم**

**الحوائط سمك 25 سم و ارتفاع 3 م .. 2.25 م3/يوم**

**العزل**

**البيتومين المؤكسد**

**دهان اساسات 75 م2/يوم ( وجهين .. 2 عامل )**

**عزل سطح 200 م2/يوم ( طبقتين ممبرين .. 5 عامل )**

**المباني**

**الطوب المصمت**

**البنا**

**2.5 م3/يوم**

**25 م2/يوم**

**اللياسه**

**المليس**

**الطرطشه 200 م2/يوم**

**البؤج 150 م2/يوم**

**لياسة حوائط 37 م2/يوم**

**لياسة اسقف 30 م2/يوم**

**الرخام**

**المرخماتى**

**ارضيات 15 م2/يوم**

**درج سلم 25 م طولى/يوم**

**حوائط داخليه 5 م2/يوم**

**حوائط خارجيه 3.5 م2/يوم**

**المبلط**

**البلاط الاسمنتى 40 م2/يوم**

**البلاط الموزايكو 25 م2/يوم**

**بلاط الارصفه 30 م2/يوم**

**ارضيات سيراميك 15 م2/يوم**

**حوائط سيراميك 12 م2/يوم**

**الدهانات**

**الدهان**

**سكينة المعجون 100 م2/يوم**

**دهان وجه واحد 100 م2/يوم**

**السقف المعلق ( شبك ممدد معدنى )**

**الحداد 5 م2/يوم**

**المليس 10 م2/يوم**

**السقف المعلق ( بلاطات 60\*60 سم )**

**الصانيعى 3.5 م2/يوم**

**الاعمال الصحيه**

**السباك**

**التأسيس 0.33 حمام/يوم**

**التشطيب 0.5 حمام/يوم**

**غرف التفتيش**

**بنا و مليس 3 غرف/يوم**

**الخوازيق**

**الخوازيق حفر دوار**

**5 خازوق/يوم**

**النجاره المعماريه**

**الشبابيك**

**120\*120 سم 5 شباك/يوم**