

| صفحة | البنود | م |
|------|--|----|
| 1 | في بداية المشروع | 1 |
| 1 | استلام أعمال الحفر | 2 |
| 1 | استلام الخنزيرة | 3 |
| 1 | استلام نجارة القواعد الخرسانية العادية | 4 |
| 2 | استلام نجارة قواعد مسلحة وسملات | 5 |
| 2 | استلام حديد تسليح الأساسات | 6 |
| 2 | استلام نجارة الأعمدة الخرسانية | 7 |
| 3 | استلام حديد تسليح الأعمدة والحوائط | 8 |
| 3 | استلام نجارة الأسقف الخرسانية (تحت السقف) | 9 |
| 4 | استلام نجارة الأسقف الخرسانية (فوق السقف) | 10 |
| 4 | استلام تسليح أسقف الخرسانة المسلحة | 11 |
| 5 | استلام أعمال المباني | 12 |
| 6 | استلام أعمال طرطشة البياض | 13 |
| 6 | استلام أعمال البووج والأوتار (بياض حوائط) | 14 |
| 7 | أعمال الكهرباء (الخرطوم في الأسقف) | 15 |
| 7 | استلام أعمال الكهرباء (الدق والتركيب) | 16 |
| 8 | استلام أعمال الكهرباء (الأسلاك) | 17 |
| 8 | استلام الكهرباء (الاختبار) | 18 |
| 9 | استلام أسقف الشبك الممدد | 19 |
| 9 | استلام أعمال السيراميك | 20 |
| 9 | استلام أعمال البلاط | 21 |
| 10 | استلام توريد حلوق النجارة | 22 |
| 10 | استلام تركيب الحلوق الخشبية | 23 |
| 11 | استلام تسكيك وإكسسوارات النجارة | 24 |
| 11 | استلام الأرضيات الخشب السويد | 25 |
| 12 | استلام أعمال الباركيه | 26 |
| 12 | استلام أعمال الدهانات (أعمال المعجون) | 27 |
| 13 | استلام أعمال الدهانات (أعمال تشطيب الدهانات) | 28 |
| 13 | استلام بياض الحجر الصناعي | 29 |
| 13 | استلام أعمال البردورات | 30 |
| 14 | استلام أعمال تركيب الإنترلوك | 31 |
| 14 | استلام أعمال الرصف بخلطات الأسفلت الساخن | 32 |
| 14 | استلام أعمال التكسيات بالرخام | 33 |

1- في بداية المشروع

يتم عمل ميزانية شبكية للموقع وعمل تقرير للتربة ومعرفة منسوب الحفر وبناء عليه يتم أعمال الحفر

2- استلام أعمال الحفر

| م | بنود المراجعة |
|---|---|
| 1 | مراجعة منسوب التأسيس مع اللوحات ومع أقرب رويير. |
| 2 | مراجعة أبعاد الحفر لنموذج المبنى. |
| 3 | مراجعة تطهير قاع وجوانب الحفر. |
| 4 | التأكد من نوع التربة المذكورة سابقا. |

3- استلام الخنزيرة

| م | بنود المراجعة |
|---|--|
| 1 | استلام أبعاد الخنزيرة بحيث تكون أكبر من أبعاد الحفر بمسافة تمنع تأثرها بالحفر. |
| 2 | يتم شد خيط للتأكد من استقامة أضلاع الخنزيرة. |
| 3 | التأكد من تقوية جميع أضلاع الخنزيرة بالخوابير (أو الشكالات في حالة كون الخنزيرة على ارتفاع أعلى من الأرض الطبيعية) ويكون التثبيت خلف خلاف -على مسافة 50 سم تقريبا. |
| 4 | مراجعة أفقية كل ضلع من أضلاع الخنزيرة (بواسطة ميزان المياه أو ميزان القامة). |
| 5 | التأكد من الزوايا المحصورة بين أضلاع الخنزيرة وهي 90 درجة باستخدام نظرية فيثاغورث 3,4,5 . |
| 6 | التأكد من عدم حدوث أي حركة في زوايا الالتقاء بين أضلاع الخنزيرة بأن يتم تقويتها جيدا. |

4- استلام نجارة القواعد الخرسانية العادية

| م | بنود المراجعة |
|---|---|
| 1 | مطابقة المحاور الإنشائية مع المحاور المعمارية وصحة توقيع الزوايا |
| 2 | تطابق محاور القواعد مع المحاور المساحية الصحيحة |
| 3 | مراجعة أبعاد القواعد وارتفاعاتها. |
| 4 | التقفل الجيد لجوانب القواعد مع بعضها وتسديد الفتحات بين الألواح |
| 5 | مراجعة أماكن تثبيت الجوايط و البالتات إن وجدت |
| 6 | مراجعة أماكن فتحات ومسارات الصحي والكهرباء .. الخ |
| 7 | مراجعة التقويات والتأكد من إتمامها بطريقة صحيحة وماتنتها |
| 8 | التأكد من أفقيه منسوب صب القاعدة مع بعضها ومع باقي القواعد بميزان القامة. |

5- استلام نجارة قواعد مسلحة وسملات

| م | بنود المراجعة |
|---|--|
| 1 | يتم عمل التوشيح للمحاور والقواعد وذلك على ظهر الخرسانة العادية ويتم تسليمه. |
| 2 | بعد شد النجارة يتم التأكد من مطابقة النجارة للتوشيح ومن استقامة الاتجاهات وكذلك رأسية أجناب القواعد والسملات |
| 3 | في حالة عدم عمل فرشاة عادية أسفل السملات يتم توفير cover مناسب تحتها عند عمل الردم بين القواعد العادية . |

6- استلام حديد تسليح الأساسات

ملحوظة: لإيجاد وزن المتر الطولي لأي قطر = (القطر بالمللي)² ÷ 162

| م | بنود المراجعة |
|----|---|
| 1 | التأكد من نظافة حديد التسليح وعدم وجود صدأ. |
| 2 | مراجعة نوع وأقطار حديد التسليح وعددها وأطوالها. |
| 3 | تشكيل ورص الحديد طبقاً للرسومات. |
| 4 | مراجعة أماكن أشاير حديد الأعمدة وربطها بكانات. |
| 5 | مراجعة أقطار وعدد وطول حديد أشاير الأعمدة. |
| 6 | التأكد من تربيط الحديد جيداً. |
| 7 | تركيب كانة بعيون لأشاير الأعمدة. |
| 8 | تركيب كراسي للحديد العلوي. |
| 9 | التأكد من تركيب بسكوت بين جوانب القاعدة وحديد تسليح القواعد. |
| 10 | يراعى إضافة كانات شتت للسملات لا تقل عن 2 بالسمل . |
| 11 | يجب مراجعة تخطيط أشاير الأعمدة داخل القواعد المسلحة |
| 12 | مراعاة عمل حديد أشاير الأعمدة برجل داخل القاعدة لا تقل عن عرض العمود. |

7- استلام نجارة الأعمدة الخرسانية

| م | بنود المراجعة |
|---|---|
| 1 | مراجعة قطاع العمود وأبعاد الحطات |
| 2 | مراجعة التقفيل الجيد للأجناب وتسديد الفتحات |
| 3 | التأكد من منسوب نهاية الصب وتحديد ارتفاع باب العمود |
| 4 | مراجعة التقويات وتثبيتها جيداً مع التخشيب |
| 5 | مراجعة الوزنات الرأسية |
| 6 | مراجعة تثبيت التقويات (الأحزمة: وعددها 3 أحزمة في المتر على الأقل). |

ملحوظة: لاستبدال أقطار الحديد
مربع القطر الأول في العدد الأول = مربع القطر الثاني في العدد الثاني

8- استلام حديد تسليح الأعمدة والحوائط

| م | بنود المراجعة |
|---|--|
| 1 | التأكد من نظافة حديد التسليح وعدم وجود صدأ. |
| 2 | مراجعة نوع وأقطار حديد التسليح وعددها وأطوالها. |
| 3 | مراجعة عدد الكانات وتقسيطها وربطها بالأسياخ تربيط سد. |
| 4 | التأكد من تركيب كانة بعيون للأعمدة. |
| 5 | التأكد من رأسية حديد التسليح الرأسي وأفقية الكانات. |
| 6 | مراجعة تثبيت العدد الكافي من البسكوت بين شدة العمود وحديد التسليح. |
| 7 | مراجعة أماكن ومناسيب أشاير حديد التسليح للأعتاب. |
| 8 | التأكد من نظافة العامود قبل التفيل. |

9- استلام نجارة الأسقف الخرسانية (تحت السقف)

| م | بنود المراجعة |
|---|--|
| 1 | مراجعة القوائم (العروق) والمسافات بينها. |
| 2 | مراجعة أماكن وصل العروق مع بعضها في حالة الارتفاعات العالية والتأكد من متانة التقوية عند الوصلات. |
| 3 | مراجعة جودة تثبيت عرقات الكمرات وبلاطة السقف. |
| 4 | مراجعة عمل تقويات الشدة بعروق مائلة (نهايز) في الاتجاهين وتثبيتها بالقمط جيدا مع عروق الشدة ومع الأعمدة أو الحوائط المصبوبة. |
| 5 | مراجعة تقوية قاع الكمرات بعروق (حبس) باستخدام القمط. |
| 6 | مراجعة تقوية رقاب الأعمدة والتأكد من سلامة التسديد بما يضمن عدم وجود زوائد خرسانية بعد الفك. |
| 7 | مراجعة سقوط بلاطات دورات المياه عن مستوى بقية البلاطات (إن وجد). |
| 8 | مراجعة التقويات عند اتصال ألواح التطبيق ببعضها والتأكد من عمل الوصلات بطريقة سليمة. |

10- استلام نجارة الأسقف الخرسانية (فوق السقف)

| م | بنود المراجعة |
|----|--|
| 1 | مراجعة الأبعاد الخارجية وتطابق المحاور مع المحاور الصحيحة. |
| 2 | مراجعة مناسيب وأماكن وارتفاعات البلاطات على المستويات المختلفة. |
| 3 | مراجعة أبعاد وصحة زوايا بلاطات السقف. |
| 4 | مراجعة منسوب سطح الشدة مع الروبير والتأكد من مطابقته لمنسوب بطنية السطح. |
| 5 | مراجعة أبعاد وارتفاعات سقوط الكمرات. |
| 6 | مراجعة رأسية جوانب الكمرات. |
| 7 | مراجعة ارتفاع الجوانب الخارجية للسقف وتختانات البلاطات. |
| 8 | مراجعة سقوط بلاطات دورات المياه عن مستوى بقية البلاطات (إن وجد). |
| 9 | مراجعة التسديد بين ألواح التطبيق وبعضها: بين التقاء أجانب الكمرات مع تطبيق السقف عند التقاء الكمرات مع بعضها ومع الأعمدة بين قاع وأجانب الكمرات. |
| 10 | مراجعة أماكن وأبعاد فتحات الكهرباء/ الصحي / التكيف / أخرى .. الخ. |
| 11 | مراجعة أماكن تثبيت الجوايط أو البالتات والتأكد من تثبيتها جيدا. |

11- استلام تسليح أسقف الخرسانة المسلحة

| م | بنود المراجعة |
|----|---|
| 1 | التأكد من نظافة حديد التسليح وعدم وجود صدأ. |
| 2 | مراجعة نوع وأقطار حديد التسليح وعددها وأطوالها. |
| 3 | مراجعة وصلات وأطوال أسياخ حديد التسليح حسب الرسومات. |
| 4 | مراجعة أبعاد كانات كمرات السقف وكذلك عددها وتقسيتها على مسافات متساوية أو حسب الرسومات. |
| 5 | ربط حديد تسليح الكمرات العلوي والسفلي مع الكانات بسلك رباط ربطا جيدا. |
| 6 | إضافة كانات شتتس بعدد لا يقل عن كاتنين لكل كمرة للمحافظة على التسليح السفلي للكمرة في موضعه أثناء الصب. |
| 7 | مراجعة تكسيح حديد التسليح بالكمرات وأنه قد نفذ في أماكنه المضبوطة طبقا للرسومات. |
| 8 | مراجعة بسكوييت بلاطة السقف والكمرات والسلالم. |
| 9 | مراجعة حديد تسليح السلالم والدرج والتأكد من عمل أشاير (في حالة أدوار متكررة). |
| 10 | مراجعة أشاير الأعمدة المزروعة إن وجدت والتأكد من مكانها. |
| 11 | التأكد من تكسيح حديد أشاير أعمدة الدور الأخير داخل بلاطة السقف. |

12- استلام أعمال المباني

| م | بنود المراجعة |
|----|---|
| 1 | التأكد من عمل المدماك الأول بكامل الدور أو الوحدة مع: أ- إسترياع الغرف. ب- تحديد أماكن الفتحات. ج - وزن المباني أسفل الكمرات. |
| 2 | التأكد وضع قوالب الطوب (أول مدماك) على فرشاة كاملة من المونة. |
| 3 | التأكد من ملاء العراميس الطولية والعرضية من كلتا الجهتين (الوجه والظهر). |
| 4 | في حالة الحوائط نصف طوية تبنى المحاكية بجوار العمود الخرسانة بمقاس لا يقل عن 20سم أما إذا قل المقاس عن ذلك فيجب صب المحاكية مع العمود . |
| 5 | التأكد من استخدام ميزان خيط لمراجعة رأسية الحوائط كل ثلاثة مدايك. |
| 6 | مراجعة استواء السطح في جميع الاتجاهات. |
| 7 | التأكد من سمك اللحامات الرأسية والأفقية لا يزيد عن 2 سم. |
| 8 | التأكد من تشحيط المباني أسفل الكمرات والأسقف. |
| 9 | يتم التأكد من تقسيط ارتفاع المباني بحيث لا يكون هناك فاصل يزيد عن 1 سم بين آخر مدماك مباني وبطنيات الكمرات أو بلاطات الأسقف. |
| 10 | قد المباني 2 مدماك مصمت أو مدماك مفرغ علي أن يتم ملؤه بالخرسانة (ع) وذلك لضمان تثبيت وزرة خشبية أرضية . |
| 11 | مراعاة تركيب المدايك لملائمة أعمال تمديدات الكهرباء بحيث يكون دق المواسير في طوب مصمت لضمان تثبيتها |
| 12 | معالجة المباني أولاً بأول بالرش بالمياه بعد 24 ساعة من مباني الجدار لمدة 3 أيام صباحاً ومساءً . |
| 13 | عمل شرب بالمبنى (الدور) لضبط مناسب الجلسات للشبابيك والأعشاب للأبواب والشبابيك. |
| 14 | مراعاة عمل المدماك الأخير أسفل كوبستات البلكونات والسطح طوب مصمت لضمان تثبيت جيد له. |
| 15 | مراعاة عمل ترابيس طوب مصمت موزعة بأماكن تثبيت الكانات (شبابيك وأبواب) لا تقل عن 3 بكل ناحية . |
| 16 | ضرورة تسليم الدور نظيف من مخلفات المباني . |
| 17 | لا يتم بناء الجدار علي مرة واحدة في يوم واحد - مرتين علي الأقل. |
| 18 | في حالة مباني حطات الردم أقصى ارتفاع للمباني 1.00م . |
| 19 | يتم وضع فضل حديد بطول مناسب بالأركان (زوايا أقل أو أكثر من 90°). |
| 20 | بعد الانتهاء من الأعمال يتم مراجعة رأسية لجميع الجدران بميزان الخيط - مقاسات الفتحات. |
| 21 | يراعى رفع المخلفات بمعرفة المقاول بعد تلاقى الملاحظات ونهو جميع الأعمال. |

13- استلام أعمال طرشرة البياض

| م | بنود المراجعة |
|---|---|
| 1 | التأكد من مطابقة نسب مكونات الطرشرة المستعملة للمواصفات. |
| 2 | التأكد من رش المياه على الأسطح المراد طرشتها قبل عملية الطرشرة. |
| 3 | التأكد من ألا يقل سمك الطرشرة عن 0.5سم. |
| 4 | التأكد من أن مونة الطرشرة تكون عجينة متماسكة وليست سائلة وترش بالماكينة أو القذف القوى على سطح المباني. |
| 5 | التأكد من تجانس الطرشرة بجميع الأسطح. |
| 6 | التأكد من أن سطح الطرشرة يكون خشن ومدبب لقبول وتماسك طبقة البطانة. |
| 7 | بعد الطرشرة يتم رش المياه على الأسطح يوميا صباحا ومساء مدة لا تقل عن يومين. |

14- استلام أعمال البوّج والأوتار (بياض حوائط)

| م | بنود المراجعة |
|---|---|
| 1 | يتم عمل البوّج أو الأوتار على مسافات لا تزيد عن 2 متر بارتفاع 0.5متر فوق سطح الأرضية وتحت السقف بحوالي 0.5متر. |
| 2 | التأكد من مراجعة استواء البوّج أو الأوتار رأسيا بميزان الخيط وأفقيا بالمسطرة الألمونيوم ومراجعة صحة الزوايا القائمة بالزاوية المعدنية. |
| 3 | يتم استرياح أبعاد المسطحات عند عمل البوّج أو الأوتار. |
| 4 | يتم تكسير البوّج "في حالة استخدامها" بعد الانتهاء من البطانة وعمل الترميم مكانها. |
| 5 | التأكد من أن لا يزيد سمك البوّج أو الأوتار عن 2.5 سم في الحوائط وعن 1.5 سم في الأسقف . |
| 6 | يجب ربط البقع لجميع الغرف لنفس الوحدة بنفس الدور مع بعضها البعض (بالزوايا) وليست كل غرفة منفصلة وذلك لربط بلاط الغرف مستقبلاً ببعضه البعض . |

15- أعمال الكهرباء (الخرائطيم في الأسقف)

| م | بنود المراجعة |
|----|--|
| 1 | مطابقة أماكن المخارج حسب الرسم . |
| 2 | مطابقة مقاسات المواسير حسب المواصفات . |
| 3 | التأكد من ربط المخارج بالنية العمومية لكل جزء . |
| 4 | التأكد من ربط المخارج باللوحه الخاصة بكل دور . |
| 5 | التأكد من تنظيف المخارج في الغرف . |
| 6 | التأكد من مسار الخراطيم داخل السقف بحيث لا يتم تجميعها داخل كمره واحدة . |
| 7 | التأكد من ربط مخارج التيار الخفيف بمكان التجميع . |
| 8 | التأكد من عدم ربط مخارج الغسالات والسخانات وبرايذ القوي والتكييف بأي مخارج أخرى وإنما تغذى مباشرة من اللوحه. |
| 9 | خرائطيم التكييف والغسالات 23مم، باقي الخراطيم 16 مم . |
| 10 | التأكد من عدد مواسير الصواعد وهي 5×23 مم . |
| 11 | التأكد من مطابقة أماكن اللوحات في حائط 25 سم من الرسم المعماري . |

16- استلام أعمال الكهرباء (الدق والتركيب)

| م | بنود المراجعة |
|----|---|
| 1 | التأكد من سلامة المخارج في الأسقف والحوائط عن طريق اختبار بالسوستة. |
| 2 | التأكد من مطابقة أماكن المخارج (برايذ - إنارة - وخلافه) حسب أماكنها علي الرسومات. |
| 3 | التأكد من مناسبة العلب الخاصة بالإنارة وهي 90سم و30سم للبرايذ والتيار الخفيف . |
| 4 | التأكد من ربط المخارج باللوحه العمومية. |
| 5 | التأكد من مطابقة التوزيع والربط علي اللوحه للمعمول به في السقف. |
| 6 | التأكد من تناسق توزيع المخارج علي نفس الحائط. |
| 7 | التأكد من عدم ربط مخارج التليفون والتليفزيون مع أي مخارج أخرى وإنما كل مخرج مستقل عن البرييزة إلي مكان التجميع. |
| 8 | التأكد من مطابقة أنواع المواسير والخراطيم والعلب لما هو معمول به حسب المقاييسه والمواصفه العامة. |
| 9 | التأكد من سلامة المنشون والكرب في حالة عمل ذلك لضمان سهولة مرور الأسلاك داخل المواسير. |
| 10 | مراجعة والتأكد من مطابقة وجه العلب والبوابات مع وجه البووج والأوتار. |
| 11 | التحبيش حول العلب وعمل أربطة حول المواسير لا يقل عن (2 بين العلبه والعلبه) بالحوائط مع مراعاة عدم استخدام الجبس إطلاقاً بالمونة (رمل وأسمنت فقط). |

17- استلام أعمال الكهرباء (الأسلاك)

| م | بنود المراجعة |
|---|---|
| 1 | التأكد من نوعية الأسلاك المستخدمة ومساحة مقطع كل سلك حسب نوع التغذية. |
| 2 | التأكد من مطابقة توزيع اللينيات حسب كود الألوان R.S.T . |
| 3 | التأكد من سلامة الأسلاك المركبة عن طريق أفوميتر أو تيار كهربى بها. |
| 4 | التأكد من ربط مخارج اللينية الواحدة مع بعضها عن طريق روزنات وربطها باللوحة العمومية. |
| 5 | التأكد من مقاطع الأسلاك الآتية:- 1- إنارة عمومية 2×3مم2 ، فرعية 2×2مم2. 2- برايز عمومية 2×3مم2. 3- برايز قوى 3×3مم2، 3×4مم2. 4- سخان 3×3مم2. 5- غسالة 3×4مم2. 6- تكييف 3×6مم2 7- تليفون 2×0.6مم2 . 8- تليفزيون Coxial cable 75 ohm . 9- تغذيات عمومية (16+35×3) +16مم2. 10- صواعد (16+35×3) +16مم2. |

18- استلام الكهرباء (الاختبار)

| م | بنود المراجعة |
|---|---|
| 1 | التأكد من الفصل والتوصيل عن طريق مفاتيح الإنارة واللوحة العمومية. |
| 2 | التأكد من سلامة المفاتيح القاطعة في حالة حدوث S.C . |
| 3 | اختبار توزيع الأحمال علي 3PH . |
| 4 | اختبار التوصيل لكابلات التليفون والتليفزيون. |
| 5 | اختبار شدة الإشارة للتليفزيون داخل الفيلا وخلال المخارج. |
| 6 | التأكد من تناسق توزيع المخارج علي نفس الحائط. |

19- استلام أسقف الشبك الممدد

| م | بنود المراجعة |
|---|---|
| 1 | مراجعة العدد والقطر في المتر لأسياخ التعليق. |
| 2 | مراجعة استواء جميع الزوايا وتعامدها مع الأحرف. |
| 3 | مراجعة ارتفاع منسوب الأسياخ طبقاً للوحات (مع مراعاة سمك طبقة البياض). |
| 4 | مراجعة أبعاد وأماكن التوصيلات الكهربائية في السقف. |
| 5 | مراجعة عدم ترك بواقي من سلك الرباط مدلاة خارج البياض. |
| 6 | التأكد من تمام شد الشبك وعدم وجود أي مناطق ترخيم به. |
| 7 | مراجعة وجود ركوب (15-20سم) عند أماكن التقاء الوصلات. |

20- استلام أعمال السيراميك

| م | بنود المراجعة |
|----|---|
| 1 | التأكد من نظافة رمل التركيب. |
| 2 | مراجعة استواء السوك وتعامد الأحرف. |
| 3 | مراجعة انتظام خطوط اللحام (الغراميس). |
| 4 | التأكد من عدم وجود فراغات خلف البلاطة (تطيل). |
| 5 | مراجعة منسوب المنطقة التي تم تبليطها (طبقاً للميل المطلوب). |
| 6 | مراجعة انتظام شطف أحرف البلاط (إن وجد). |
| 7 | التأكد من تمام جفاف مونة اللصق قبل عملية السقية. |
| 8 | التأكد أن تكون السقية بلباني الأسمنت الأبيض وليس بالأسمنت الأبيض الجاف. |
| 9 | سيراميك الحوائط مراعاة التقسيط بحيث لا يتم عمل غلايق بين السقف والحائط. |
| 10 | مراعاة تساوى الغلايق على جانبي الحائط (بقدر الإمكان). |

21- استلام أعمال البلاط

| م | بنود المراجعة |
|---|--|
| 1 | التأكد من نظافة رمل التركيب. |
| 2 | مراجعة استواء السوك وتعامد الأحرف الرأسية مع الأفقية. |
| 3 | مراجعة استواء سطح البلاط. |
| 4 | مراجعة نعومة سطح البلاط وخلوه من الخروم والتسويس. |
| 5 | مراعاة أن تكون نفس المنطقة بها نفس البلاط من حيث لون ونوع الحصوة. |
| 6 | مراعاة أن تكون الغلاقة في جانبيين فقط من المساحة التي يتم تبليطها (إن أمكن). |
| 7 | مراعاة أن تكون المنطقة التي تم تبليطها لها نفس المنسوب أو طبقاً للميل المطلوب. |
| 8 | مراجعة استكمال سقية البلاط. |

22- استلام توريد حلوق النجارة

| م | بنود المراجعة |
|----|--|
| 1 | الخشب من أجود الأنواع (موسكي أو قرو حسب التوصيف) وتام الجفاف . |
| 2 | الخشب ممسوح وخالي من العقد الخبيثة النافذة وخالي من الشروخ. |
| 3 | التأكد من قطاع الحلق "2×4" أو "2×6" أو "2×7". |
| 4 | التأكد من أن تجميع القوائم مع الرأس بطريقة ذيل الحمامة. |
| 5 | التفريز في الحلق بعمق حوالي 1.0 سم . |
| 6 | أحرف الخشب سليمة تصنع زوايا قائمة (غير مكسورة أو مستديرة الأحرف). |
| 7 | أن يكون الحلق أكبر من مقاس ضلقة الباب بـ 10.0 سم . |
| 8 | أن تكون الحلوق مستقيمة وغير مفتولة. |
| 9 | طلاء الحلوق من الوجه بمادة السلاقون طلاءً كاسيا. |
| 10 | طلاء الحلوق من الخارج (الجزء الملامس للحائط) بالبيتومين البارد . |

23- استلام تركيب الحلوق الخشبية

| م | بنود المراجعة |
|----|---|
| 1 | مراجعة دهان الحلق بالسلاقون ودهان الجزء الملامس للحائط بالبيتومين. |
| 2 | مراجعة أماكن وعدد الكانات في الحلق. |
| 3 | التأكد من تثبيت الكانات بالحلق بواسطة مسامير البرمة (القلاووظ). |
| 4 | في حالة حلوق الأبواب مراجعة وجود زيادة في طول قائم الحلق (ضفر لا يقل عن 5سم). |
| 5 | مراجعة رأسية قائم الحلق بواسطة ميزان الخيط من الداخل والخارج. |
| 6 | التأكد من أن واجهة الحلق في مستوى البوَّج والأوتار أو سطح البياض. |
| 7 | قياس عرض الحلق والتأكد من مساواته في أعلى ومنتصف وأسفل الحلق. |
| 8 | مراجعة قياس قطري الحلق والتأكد من مساواتهما(مراجعة الصليبية). |
| 9 | التأكد من التحبيش على الكانات بمونة الأسمنت والرمل وعدم استخدام الجبس. |
| 10 | ضرورة تثبيت الحلق على شرب لتحديد منسوب الرأس (عدم الاكتفاء بالعتب والجلسة فقط). |
| 11 | مراجعة أفقية الرأس للأبواب والرأس العلوي والسفلي للشبابيك بميزان المياه. |
| 12 | مراجعة أية عيوب بالحلوق نتجت من التثبيت (كسر أو شرخ). |

24- استلام تسكيك وإكسوارات النجارة

| م | بنود المراجعة |
|---|--|
| 1 | تساوي الخلوص حول الضلعة من جميع الجهات. |
| 2 | أن لا يزيد خلوص ضلعة الباب أو باب البلكونة عن تشطيب الأرضية بـ 1.0سم . |
| 3 | أن تغلق الضلعة بسهولة ونعومة. |
| 4 | أن تكون سواسات ورؤوس الضلف المتجاورة علي خيط أفقي واحد. |
| 5 | مراجعة عدم وجود سوستة في المفصلات. |
| 6 | مراجعة استكمال كراسي البرور. |
| 7 | مراجعة جودة تثبيت سدايب الزجاج. |
| 8 | مراجعة عدم وجود تنبيل في الضلف سواء من أسفل أو أعلى. |
| 9 | مراجعة تركيب الجوهرة في تقابلات الزوايا المنفرجة. |

25- استلام الأرضيات الخشب السويد

| م | بنود المراجعة |
|----|--|
| 1 | التأكد من المنسوب المعتمد للتشطيب(الشرب). |
| 2 | استلام خشب العلفة والتأكد من قطاع المراين 2×2". |
| 3 | التأكد من دهان الخشب بالبيتومين والتأكد من عدم وجود حرامية. |
| 4 | التأكد من تثبيت العلفة بحيث تكون المسافة بين محور الدكة والأخرى 40سم في الاتجاه عكس اتجاه تركيب خشب التطبيق وفي الاتجاه الآخر كل 1.50متر . |
| 5 | التأكد من تثبيت العلفة باستخدام كانات بالحائط (حربة) كل 1.50متر وكذلك كانات بالمراين مع الصب عليها وتثبيت المراين مع بعضها بالمسمار . |
| 6 | استلام منسوب العلفة. |
| 7 | استلام الرمل المستخدم في ردم العلفة والتأكد من نظافته والردم حتى نهاية منسوب العلفة. |
| 8 | استلام خشب التطبيق بحيث يكون من الخشب السويد نمره(1) من ألواح قطاع 1×4" جاف وخالي من العقد وممسوح من الوجهين ونفرز دكر ونتاية. |
| 9 | تثبيت خشب التطبيق بعناية باستخدام مسامير مخبأة طول 7سم على الأقل . |
| 10 | التأكد من عدم وصل خشب التطبيق. |
| 11 | التأكد من قطاع الوزرة 1×4". |
| 12 | التأكد من تثبيت الوزرة باستخدام المسمار على مسافات لا تزيد عن نصف متر. |
| 13 | التأكد من تشميع الأرضية قبل الكشط. |

26- استلام أعمال الباركيه

| م | بنود المراجعة |
|----|---|
| 1 | التأكد من المنسوب المعتمد للتشطيب (الشرب). |
| 2 | استلام خشب العلفة والتأكد من قطاع المراين 2×2". |
| 3 | التأكد من دهان الخشب بالبيتومين والتأكد من عدم وجود حرامية. |
| 4 | التأكد من تثبيت العلفة بحيث تكون المسافة بين محور الدكة والأخرى 40سم في الاتجاه عكس اتجاه تركيب خشب التطبيق وفي الاتجاه الآخر كل 1.50متر. |
| 5 | التأكد من تثبيت العلفة باستخدام كانات بالحائط (حربة) كل 1.50متر وكذلك كانات بالمراين مع الصب عليها وتثبيت المراين مع بعضها بالمسمار. |
| 6 | استلام منسوب العلفة. |
| 7 | استلام الرمل المستخدم في ردم العلفة والتأكد من نظافته والردم حتى نهاية منسوب العلفة. |
| 8 | استلام خشب الفلصة من قطاع 4×4\3" وتثبيته بالعلفة بالمسمار بحيث لا تزيد المسافة بين اللوح والآخر عن 2سم. |
| 9 | استلام خشب الباركيه والتأكد من مقاسات أصابع الباركيه ومن عدم وجود سوس بها ومن تفريزها من جهة دكر والأخرى نتاية. |
| 10 | تركيب الخشب القرو باستخدام المسمار المخبأ. |
| 11 | التأكد من قطاع الوزرة 1×4". |
| 12 | التأكد من تثبيت الوزرة باستخدام المسمار على مسافات لا تزيد عن نصف متر. |
| 13 | التأكد من تشميع الأرضية لحين بداية القشط. |

27- استلام أعمال الدهانات (أعمال المعجون)

| م | بنود المراجعة |
|---|---|
| 1 | تجهيز الحائط جيداً للدهان صنفرة جيدة لتفتيح المسام - ومراشمة الحوائط والتأكد من لصق الشريط اللاصق أعلى الوزرات وتغطية الأرضيات. |
| 2 | استلام أعمال وجه تحضيري (برايمر) لكامل الحوائط. |
| 3 | أعمال معجون سكينه أولي في اتجاه متعامد مع سكينه ثانيه لسهولة التمييز وجودة المعجونة وتمام ملء الفراغات. |
| 4 | مراجعة نوعية المعجون المستخدمة. |
| 5 | التأكد من معجونة جميع الأماكن. |
| 6 | التأكد من أن عملية المعجونة تمت لجميع الأماكن (الارتفاعات العالية - الزوايا والأركان - منطقة أعلي الحوائط...). |
| 7 | مراجعة عملية صنفرة المعجون (نعومة السطح). |
| 8 | مراجعة عدم وجود تموجات أو آثار سكينه المعجون علي الحوائط. |
| 9 | مراجعة نعومة السطح بجانب علب الكهرباء وعند الوزرات. |

28- استلام أعمال الدهانات (أعمال تشطيب الدهانات)

| م | بنود المراجعة |
|---|---|
| 1 | استلام وجه أول دهانات باللون المطلوب وبدء أعمال التلطيظ ثم الصنفرة الجيدة. |
| 2 | استلام دهان وجه أخير باللون المطلوب مع التأكد من تحرير الألوان بمناطق الالتقاء بصورة دقيقة ويراعى الآتي بالوجه الأخير للدهان. |
| 3 | مراجعة توحيد ملمس الدهان في جميع أنحاء الغرفة (تحبيبة الرولة). |
| 4 | مراجعة عدم وجود تسييل للدهانات. |
| 5 | التأكد من دهانات مناطق اتصال الحوائط بالأسقف. |
| 6 | التأكد من دهانات مناطق أركان الحوائط. |
| 7 | التأكد من أن لون الدهان له نفس الدرجة في جميع أنحاء الغرفة. |
| 8 | مراجعة دهان أماكن التقاء الوزرات مع الحوائط. |
| 9 | المراجعة الدقيقة لدهان أماكن مرمرات الكهرباء وحول البوابات. |

29- استلام بياض الحجر الصناعي

| م | بنود المراجعة |
|---|--|
| 1 | التأكد من الشرب لتحديد المنسوب المطلوب للحجر الصناعي. |
| 2 | استلام مونة البطانة على ألقده والميزان بعد تخشينها جيداً. |
| 3 | التأكد من تمشيط مونة البطانة قبل جفافها في تموجات أفقية بعمق لا يقل عن 3مم ،المسافة بين التموجات وبعضها لا تزيد عن 3سم. |
| 4 | استلام أعمال الجبس الخاصة بالعراميس بين بياض الحجر الصناعي والتأكد من تمام أفقية ورأسية حوافها ومن ميولها بالمناطق المائلة ومن تماثل عرض العراميس. |
| 5 | استلام الظهارة من الحجر الصناعي والتأكد من أن سمكها لا يقل عن 6مم . |
| 6 | إزالة أعمال الجبس الخاصة بالعراميس وتنظيف العراميس وتسويكها. |
| 7 | التأكد من أعمال صنفرة الحجر الصناعي ومن دق الأجزاء المطلوبة باستخدام الشاحوطة أو البوشاردة. |

30- استلام أعمال البردورات

| م | بنود المراجعة |
|---|---|
| 1 | استلام البردورة بحيث لا يكون بها كسور أو تعشيش. |
| 2 | التأكد من منسوب تركيب البردورة. |
| 3 | التأكد من صب خرسانة عادية بقطاع 10×20سم تحت البردورة قبل تركيب البردورة . |
| 4 | التأكد من تركيب البردورة بحيث تكون موزونة على الخيط على المناسيب المطلوبة وتثبيتها بالمونة الأسمنتية. |
| 5 | الصب خلف البردورة باستخدام الخرسانة العادية على شكل مثلث بقاعدة 10سم على الأقل . |
| 6 | ملء اللحامات بين البردورة باستخدام المونة الأسمنتية. |
| 7 | التأكد من تنظيف وفتح وكوى العراميس بين البردورات. |

31- استلام أعمال تركيب الإنترلوك

| م | بنود المراجعة |
|---|--|
| 1 | التأكد من استلام تركيب البردورات حول الإنترلوك بالمناطق المطلوب التركيب بها. |
| 2 | التأكد من الردم بالرمل النظيف الحرش إلى المنسوب المطلوب. |
| 3 | استلام أعمال دك الرمل تحت الإنترلوك باستخدام الدكاك الميكانيكي. |
| 4 | التأكد من تركيب الإنترلوك حسب الرسم والألوان المعتمدة والتأكد من تمام تركيب الفلايق وعدم تركيب أي بلاطات مكسورة أو مشطوبة وكذلك توحيد مسافات العراميس. |
| 5 | التأكد من تغطية وسقية وجه الإنترلوك بالرمل النظيف. |
| 6 | التأكد من دك الإنترلوك بالدكاك الميكانيكي المبطن بالكاوتشوك للمحافظة على وجه الإنترلوك. |
| 7 | التأكد من استواء السطح النهائي ومن المنسوب النهائي. |

32- استلام أعمال الرصف بخلطات الأسفلت الساخن

| م | بنود المراجعة |
|---|---|
| 1 | مراعاة عدم تصاعد دخان أزرق من الخلطة الأسفلتية حيث أنه دليل على زيادة التسخين. |
| 2 | مراعاة ألا تكون الخلطة مجمدة على وجه عام (دليل زيادة برودة الخلطة). |
| 3 | مراجعة درجة حرارة المخلوط. |
| 4 | التأكد من عدم زيادة نسبة الأسفلت في الخلطة (النسبة الملائمة يكون فيها شكل الخلطات في السيارات القلاب على شكل هرمي). |
| 5 | مراجعة عدم نقص نسبة الأسفلت في الخلطة (المظهر الجاف واختفاء اللعان وصعوبة الهرس تحت الهراسات). |
| 6 | التأكد من سمك الفرش المضغوط (يتم زيادة 1سم في السمك الغير مضغوط لكل 4سم من السمك النهائي المضغوط). |
| 7 | التأكد من عدم وجود فرق في المناسيب أكثر من 4 مم لطول قدة مقدارها 4متر . |
| 8 | مراعاة دخول الهراس بحيث تكون العجلة الدوارة في الأمام في اتجاه الرصف (العجلة ذات الوزن الكبير). |
| 9 | التأكد من وجوب الركوب يتراوح من 3-7 سم عند عمل اللحامات الطولية . |

33- استلام أعمال التكسيات بالرخام

| م | بنود المراجعة |
|---|---|
| 1 | التأكد أن لحامات التركيب سواء الأرضيات أو الحوائط ليس بها تجويف أو تحريف. |
| 2 | التأكد أن جميع اللحامات (العراميس) مسقية تماماً بالمونة وباللون المطلوب . |
| 3 | التأكد من استواء السطح وصقله. |
| 4 | التأكد من تطابق لحامات الوزرة مع الأرضية (في حالة النص على ذلك). |
| 5 | مراجعة عدم وجود شروخ أو تنميل أو نتوءات أو قطع مطبلة. |
| 6 | التأكد من عدم استعمال المونة الجبسية كمونة لصق. |
| 7 | التأكد من أن النهايات والأركان والتقابلات في الزوايا منفذة طبقاً للرسومات ولأصول الصناعة. |
| 8 | في حالة الدرج التأكد أن سوك أنوف الدرج ملفوفة بتفاريز أو بدون حسب الطلب. |