

تفاصيل حساب (direct cost)

الاسعار التى تم الحساب على اساسها :-

100 جنيه	ايجار اللودر فى الساعة
100 جنيه	ايجار حفار فى الساعة
100 جنيه	اجرة الصنيعى فى اليوم
80 جنيه	اجرة المساعد فى اليوم
60 جنيه	اجرة الصببى فى اليوم
90 جنيه	اجرة الخلاطة فى الساعة
550 جنيه	سعر طن الأسمنت
65 جنيه	سعر متر مكعب رمل
100 جنيه	سعر متر مكعب زلط
5000 جنيه	سعر طن الحديد
4000 جنيه	سعر طن البيتومين
60 جنيه	اجرة القلاب فى الساعة
300 جنيه	سعر الألف طوبة
6 جنيه	سعر متر خراطيم الكهرباء
30 جنيه	سعر متر مواسير الصرف الصحى
13 جنيه	سعر متر مواسير المياه
325 جنيه	سعر الباب الواحد
450 جنيه	سعر الشباك الواحد
200 جنيه	سعر متر السراميك
20 جنيه	سعر 15 كجم معجون
35 جنيه	سعر لتر دهان بلاستيك

1- (S.P.10) : (Surveying work & determining property)

الرفع المساحى يقوم به مكتب مساحى وتكلفت الرفع = 2000 جنيه .

2- (S.P.20) : (site preparing)

تجهيز الموقع فريق العمل فيه عبارة عن (2 عامل) .

ويتم استخدام (4 فرق) ومدة النشاط (12 يوم) .

تكلفة النشاط = $4 * 2 * 12 = 7680$ جنيه .

-3 (F.O.10) (Foundation excavation)

الحفر ويتكون فريق العمل الواحد من (1 حفار + 2 قلاب + 1 عامل) وتم استخدام (3 فرق) والمدة (13 يوم) .

الحفر = 9200 م3 .

1- العمالة : وهى فى اليوم عبارة عن (3 عمال) .

تكلفة العمالة = $3 * 80 * 13 = 3120$ جنيه .

2- المعدات : وهى فى اليوم عبارة عن (3 حفارات + 6 قلابات) .

تكلفة المعدات = $(8 * 13 * 3 * 100) + (8 * 13 * 6 * 60) = 68640$ جنيه .

التكلفة الكلية لنشاط الحفر = 71760 جنيه .

-3 (F.O.20) (Formworks)

نجارة خرسانة القواعد العادية والفريق يتكون من (8 نجارين + 8 مساعدين + 2 صبيان) وتم استخدام (4 فرق) والمدة (13 يوم) .

1- العمالة : وهى فى اليوم عبارة عن (32 نجار + 32 مساعد + 8 صبيان) .

تكلفة العمالة = $(32 * 100 + 32 * 80 + 8 * 60) * 13 = 81120$ جنيه .

التكلفة الكلية لنشاط نجارة القواعد العادية = 81120 جنيه .

-4 (F.O.30) (Pouring)

صب القواعد العادية وفريق العمل من (خلاطة + 7 عمال خلاطة + 4 فورمجية) وتم استخدام (4 فرق) والمدة (10 ايام) .

1- العمالة : وهى فى اليوم عبارة عن (28 عامل خلاطة + 16 فومجية) .

تكلفة العمالة = $10 * (100 * 16 + 80 * 28) = 38400$ جنيه .

2- المعدة : وهى فى اليوم عبارة عن (4 خلاطات) .

تكلفة المعدات = $(90 * 8 * 4 * 10) = 28800$ جنيه .

3- مواد الخام : عبارة = 2100 متر مكعب جرسانة .

الأسمنت = 252 طن * 550 = 288750 جنيه .

الرمل = 840 م³ * 65 = 54600 جنيه .

الزلط = 1680 م³ * 100 = 168000 جنيه .

تكلفة المواد الخام = 511350 جنيه .

تكلفة النشاط = $38400 + 28800 + 511350 = 578550$ جنيه .

5- (F.O.40) (Dismantling)

فك شدة الخرسانة العادية فى القواعد فريق العمل وهو نفس فريق النجارة وتم استخدام (4 فرق فى مدة (6 ايام) .

1- العمالة : وهى فى اليوم عبارة عن (32 نجار + 32 مساعد + 8 صبيان) .

تكلفة العمالة = $(32 * 100 + 32 * 80 + 8 * 60) * 6 = 37440$ جنيه .

تكلفة النشاط = 37440 جنيه .

اذا تكلفة المتر مكعب خرسانة عادية = $(37440 + 81120 + 578550) / 2100 = 332$ جنيه .

6- (F.O.50) (Form works)

نجارة القواعد المسلحة والفريق يتكون من (9 نجارين + 7 مساعدين + 2 صبيان) وتم استخدام (3 فرق) والمدة (13 يوم) .

1-العمالة : وهى فى اليوم عبارة (27 نجار + 21 مساعد + 6 صبيان) .

تكلفة العمالة = $(27 * 100 + 21 * 80 + 6 * 60) * 13 = 61620$ جنيه .

تكلفة النشاط = 61620 جنيه .

-7 (F.O.60) (Steel fixing)

حدادة القواعد المسلحة والفريق يتكون من (5 حدادين + 2 مساعدين) وتم استخدام (3 فرق) والمدة (13 يوم) .

1-العمالة : وهى فى اليوم عبارة عن (15 حداد + 6 مساعدين) .

تكلفة العمالة = (15 * 100 + 6 * 80) * 13 = 25740 جنيه .

2- المواد الخام : وهى عبارة عن (735.21 طن حديد)

تكلفة المواد الخام = 735.21 * 5000 = 3676050 جنيه .

تكلفة النشاط = 3676050 + 25740 = 3701790 جنيه .

-8 (F.O.70) (Pouring)

صب القواعد المسلحة وفريق العمل هو (9 عمال + 4 فورمجي) وتم استخدام (4 فرق) والمدة (14 يوم) .

1-العمالة : وهى فى اليوم عبارة عن (36 عامل خلطة + 16 فورمجي) .

تكلفة العمالة = (36 * 80 + 16 * 100) * 14 = 62720 جنيه .

2- المعدات : وهى فى اليوم عبارة عن (4 خلطات) .

تكلفى المعدات = (90 * 8 * 4 * 14) = 40320 جنيه .

3- المواد الخام : وهى عبارة عن (3100 م3) .

الأسمنت = 1085 * 550 = 596750 جنيه .

الرمل = 1240 * 65 = 80600 جنيه .

الزلط = 2480 * 100 = 248000 جنيه .

تكلفة المواد الخام = 248000 + 80600 + 596750 = 925350 جنيه .

تكلفة النشاط = 925350 + 40320 + 62720 = 1028390 جنيه .

9- (F.O.80) (Dismantling)

فك شدة قواعد الخرسانة المسلحة وفريق العمل هو نفس فريق النجارة وتم استخدام (3 فرق)
والمدة (6 ايام) .

1-العمالة : وهى فى اليوم عبارة عن (27 نجار + 21 مساعد + 6 صبيان) .

تكلفة العمالة = 4740 * 6 = 28440 جنيه .

تكلفة النشاط = 28440 جنيه .

تكلفة 3 مكعب خراسنة مسلحة فى القواعد = (61620 + 3701790 + 1028390 +
= 3100 / (28440

= 1554.92 جنيه .

10- (F.O 90) (Insulation)

عزل القواعد المسلحة وفريق العمل عبارة عن (3 صنايعية + 3 مساعدين) وتم استخدام (2
فريق) والمدة (6 ايام) .

1-العمالة : وهى فى اليوم عبارة عن (6 صنايعية + 6 مساعدين) .

تكلفة العمالة = (6 * 100 + 6 * 80) = 6480 جنيه .

2- المواد الخام : وهى عبارة عن بيتومين (وتكلفته 4000 جنيه للطن والذى يقوم بتغطية
مساحة سطحية مقدارها 330 م²) .

المساحة السطحية للقواعد المسلحة = 9292.725 م² .

كمية البيتومين اللازمة لمساحة القواعد = 28.2 طن .

تكلفة البيتومين = 28.2 * 4000 = 112800 جنيه .

تكلفة النشاط = 112800 + 6480 = 119280 جنيه .

11- (F.O.100) (Back filling)

ردم القواعد فريق العمل (1 عامل مع المعدات) وتم استخدام (2 فريق) والمدة (11 يوم) .

1-العمالة : وهى فى اليوم عبارة عن (2 عامل) .

تكلفة العمالة = $2 * 80 * 11 = 1760$ جنيه .

2- المعدات : وهى فى اليوم عبارة عن (2 لودر + 2 قلاب) .

تكلفة المعدات = $(2 * 100 * 8 * 11) + (2 * 60 * 8 * 11) = 28160$ جنيه .

3- المواد الخام : ردم مستورد من خارج الموقع وكميته (4000 م³)

سعر م³ ردم = 30 جنيه .

تكلفة الردم كاملا = $30 * 4000 = 120000$ جنيه .

تكلفة النشاط = $120000 + 28160 + 1760 = 149920$ جنيه .

12- (F.O.110) (Compaction)

دمك الردم للقواعد فريق العمل (1 لودر + 6 عمال) وتم اسخدام (2 فريق) والمدة (7 ايام) .

1-العمالة : وهى تكون فى اليوم عبارة عن (12 عامل) .

تكلفة العمالة = $12 * 80 * 7 = 6720$ جنيه .

2- المعدات : وهى تكون اليوم عبارة عن (2 لودر) .

تكلفة المعدات = $2 * 100 * 8 * 7 = 11200$ جنيه .

تكلفة النشاط = $11200 + 6720 = 17920$ جنيه .

13- (B.A.10) (Form works)

نجارة الأعمدة (Zone 1,3) فى كل دور فريق العمل (7 نجارين + 7 مساعدين) وتم استخدام (2 فريق) والمدة (3 ايام) .

1-العمالة : وهى تكون فى اليوم عبارة عن (14 نجار + 14 مساعد) .

تكلفة العمالة = $(3 * 100 * 14) + (3 * 80 * 14) = 7560$ جنيه .

تكلفة النشاط = 7560 جنيه .

14- (B.A.20) (Steel fixing)

حدادة الأعمدة (Zone 2,3) فى كل دور فريق العمل (4 حدادين + 4 مساعدين) وتم استخدام (2 فريق) والمدة (3 ايام) .

1-العمالة : وهى تكون فى اليوم عبارة عن (8 حدادين + 8 مساعدين) .

تكلفة العمالة = $(3 * 100 * 8) + (3 * 80 * 8) = 4320$ جنيه .

2- المواد الخام : وهى عبارة عن (8.52 طن) حديد .

تكلفة المواد الخام = $5000 * 8.52 = 42600$ جنيه .

تكلفة النشاط = $4320 + 42600 = 46920$ جنيه .

15- (B.A.30) (Completing form works)

تكملة نجارة الأعمدة (Zone 1,3) فى كل دور فريق العمل نفس فريق عمل النجارة وتم استخدام (2 فريق) والمدة (يوم) .

1-العمالة : وهى تكون فى اليوم عبارة عن (14 نجار + 14 مساعد) .

تكلفة العمالة = $1 * 2520 = 2520$ جنيه .

تكلفة النشاط = 2520 جنيه .

16- (B.A.40) (Pouring)

صب أعمدة (Zone 1,3) فى كل دور فريق العمل (خلاطة + 15 عامل + فورمجي) وتم استخدام (2 فريق) والمدة (2 ايام) .

1-العمالة : وهى تكون فى اليوم عبارة عن (30 عامل + 2 فورمجي) .

تكلفة العمالة = $(2 * 80 * 30) + (2 * 100 * 2) = 5200$ جنيه .

2- المعدات : وهى تكون فى اليوم عبارة عن (2 خلاطة).

تكلفة المعدات = $2 * 8 * 90 * 2 = 2880$ جنيه .

4- المواد الخام : وهى عبارة عن (45.41 م³).

الأسمنت = 15.9 طن * $550 = 8745$ جنيه .

الرمل = 19 م³ * $65 = 1235$ جنيه .

الزلط = 37 م³ * $100 = 3700$ جنيه .

تكلفة المواد الخام = $3700 + 1235 + 8745 = 13680$ جنيه .

تكلفة النشاط = $13680 + 2880 + 5200 = 21760$ جنيه .

17- (B.A.50) (Dismantling)

فك شدة أعمدة (Zone 1,3) فى كل دور فريق العمل نفس فريق نجارة الأعمدة وتم استخدام (2 فريق) والمدة (2 يوم) .

1-العمالة : وهى تكون فى اليوم عبارة عن (14 نجار + 14 مساعد).

تكلفة العمالة = $2 * 2520 = 5040$ جنيه .

تكلفة النشاط = 5040 جنيه .

تكلفة 3م خرسانة مسلحة من أعمدة (Zone 1,3) = $2520 + 21760 + 5040$

$45.41 / (7560 + 46920$

$= 1845.41$ جنيه .

18- (B.A.60) (Formworks)

نجارة سقف (Zone 1,3) لكل دور وفريق العمل عبارة عن (12 نجار + 16 مساعد) وتم استخدام (فريق) والمدة (7 ايام) .

1-العمالة : وهى تكون فى اليوم عبارة عن (12 نجار + 16 مساعد) .

تكلفة العمالة = $(80 * 16 + 100 * 12) * 7 = 17360$ جنيه .

تكلفة النشاط = 17360 جنيه .

19- (B.A.70) (Steel fixing)

نجارة سقف (Zone 1,3) لكل دور وفريق العمل عبارة عن (9 حداثين + 9 مساعدين)
وتم استخدام (2 فريق) والمدة (5 أيام) .

1-العمالة : وهى تكون فى اليوم عبارة عن (18 حداد + 18 مساعد) .

تكلفة العمالة = (5 * 100 * 18) + (5 * 80 * 18) = 16200 جنيه .

2- المواد الخام : وهى عبارة عن (38.71 طن) حديد .

تكلفة المواد الخام = 5000 * 38.71 = 193535 .

تكلفة النشاط = 16200 + 193535 = 209735 جنيه .

20- (B.A.80) (Pouring)

صب سقف (Zone 1.3) لكل دور وفريق العمل عبارة عن (خلاطة + 9 عمال + 4 فورمجي)
وتم استخدام (فريق) والمدة (2 يوم) .

1-العمالة : وهى تكون فى اليوم عبارة عن (9 عمال + 4 فورمجي) .

تكلفة العمالة = (2 * 80 * 9) + (2 * 100 * 4) = 2240 جنيه .

2- المعدات : وهى تكون فى اليوم عبارة عن (خلاطة) .

تكلفة المعدات = 2 * 8 * 90 = 1440 جنيه .

3- المواد الخام : وهى عبارة عن (135.32) خرسانة مسلحة .

الأسمنت = 47.4 طن * 550 = 26060 جنيه .

الرمل = 55 م³ * 65 = 3575 جنيه .

الزلط = 109 م³ * 100 = 10900 جنيه .

تكلفة المواد الخام = 26060 + 3575 + 10900 = 40535 جنيه .

تكلفة النشاط = 40535 + 1440 + 2240 = 44215 جنيه .

21- (B.A.90) (Dismantling)

فك شدة سقف (Zone 1,3) لكل دور وفريق العمل نفس فريق نجارة السقف وتم استخدام (فريق واحد) والمدة (3 أيام) .

1-العمالة : وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (12 نجار + 16 مساعد) .

تكلفة العمالة = $3 * 2480 = 7440$ جنيه .

تكلفة النشاط = 7440 جنيه .

تكلفة م3 خرسانة مسلحة من سقف (Zone 1,3) = $(209735 + 44215 + 7440) = 2060$ / $(17360 = 135.32)$ جنيه .

22- (B.B.10) (Form works)

نجارة أعمدة (Zone 2) لكل دور وفريق العمل يتكون من (7 نجارين + 7 مساعدين) وتم استخدام (3 فريق) والمدة (5 أيام) .

1-العمالة : وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (21 نجار + 21 مساعد) .

تكلفة العمالة = $(80 * 21 + 100 * 21) * 5 = 18900$ جنيه .

تكلفة النشاط = 18900 جنيه .

23- (B.B.20) (Steel fixing)

حدادة أعمدة (Zone 2) لكل دور وفريق العمل يتكون من (4 حدادين + 4 مساعدين) وتم استخدام (3 فريق) والمدة (5 أيام) .

1-العمالة : وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (12 حداد + 12 مساعد) .

تكلفة العمالة = $(80 * 12 + 100 * 12) * 5 = 10800$ جنيه .

2- المواد الخام : وهى عبارة عن (45.97 طن) حديد .

تكلفة المواد الخام = $5000 * 45.97 = 229850$ جنيه .

تكلفة النشاط = 229850 + 10800 = 240650 جنيه .

34- (B.B.30) (Completing form works)

تكملة نجارة أعمدة (Zone 2) لكل دور وفريق العمل يتكون من (7 نجارين + 7 مساعدين) وتم استخدام (3 فريق) والمدة (2 يوم) .

1-العمالة : وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (21 نجار + 21 مساعد) .

تكلفة العمالة = (21 * 100 + 21 * 80) * 2 = 7560 جنيه .

تكلفة النشاط = 7560 جنيه .

35- (B.B.40) (Pouring)

صب أعمدة (Zone 2) لكل دور وفريق العمل يتكون من (خلاطة + 15 عامل + 1 فورمجي) وتم استخدام (2 فريق) والمدة (4 أيام) .

1-العمالة : وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (30 عامل + 2 فورمجي) .

تكلفة العمالة = (30 * 80 + 2 * 100) * 4 = 10400 جنيه .

2- المعدات : وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (2 خلاطة) .

تكلفة المعدات = (2 * 90 * 8 * 4) = 5760 جنيه .

3- المواد الخام : وتكون (172.67 م³) خرسانة .

الأسمنت = 60.45 طن * 550 = 33247.5 جنيه .

الرمل = 70 * 65 = 4550 جنيه .

الزلط = 139 * 100 = 13900 جنيه .

تكلفة المواد الخام = 51697.5 جنيه .

تكلفة النشاط = 51697.5 + 10400 + 5760 = 67857.5 جنيه .

36- (B.B.50) (Dismantling)

فك شدة أعمدة (Zone 2) لكل دور وفريق العمل يتكون من (7 نجارين + 7 مساعدين) وتم استخدام (3 فريق) والمدة (2 يوم) .

1-العمالة : وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (21 نجار + 21 مساعد) .

$$\text{تكلفة العمالة} = 2 * (80 * 21 + 100 * 21) = 7560 \text{ جنيه} .$$

$$\text{تكلفة النشاط} = 7560 \text{ جنيه} .$$

$$\text{تكلفة م3 خرسانة مسلحة فى أعمدة (Zone 2)} = (7560 + 67857.5 + 7560) / (18900 + 240650) = 172.67 / 259550 = 0.665 \text{ جنيه} .$$

37- (B.B.60) (Formworks)

نجارة سقف (Zone 2) لكل دور وفريق العمل يتكون من (12 نجار + 16 مساعد) وتم استخدام (1 فريق) والمدة (5 أيام) .

1-العمالة : وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (12 نجار + 16 مساعد) .

$$\text{تكلفة العمالة} = 5 * (80 * 16 + 100 * 12) = 12400 \text{ جنيه} .$$

$$\text{تكلفة النشاط} = 12400 \text{ جنيه} .$$

38- (B.B.70) (Steel fixing)

حدادة سقف (Zone 2) لكل دور وفريق العمل يتكون من (9 حدادين + 9 مساعدين) وتم استخدام (2 فريق) والمدة (3 أيام) .

1-العمالة : وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (18 حداد + 18 مساعد) .

$$\text{تكلفة العمالة} = 3 * (80 * 18 + 100 * 18) = 9720 \text{ جنيه} .$$

2- المواد الخام : وهى عبارة عن (72.70) طن حديد .

$$\text{تكلفة المواد الخام} = 5000 * 72.70 = 363500 \text{ جنيه} .$$

$$\text{تكلفة النشاط} = 373220 \text{ جنيه} .$$

38- (B.B.80) (Pouring)

صب سقف (Zone 2) لكل دور وفريق العمل يتكون من (خلاطة + 9 عامل + 4 فورمجي (وتم استخدام (2 فريق) والمدة (2 أيام) .

1-العمالة : وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (18 عامل + 8 فورمجي) .

تكلفة العمالة = (100 * 8 + 80 * 18) * 2 = 4480 جنيه .

2- المعدات : وهى تكون عبارة عن (2 خلاطة) .

تكلفة المعدات = 90 * 8 * 2 * 2 = 2880 جنيه .

3- المواد الخام : وهى عبارة عن (468.57 م3 خرسانة مسلحة .

الأسمنت = 164 طن * 550 = 90200 جنيه .

الرمل = 188 م3 * 65 = 12220 جنيه .

الزلط = 375 م3 * 100 = 37500 جنيه .

تكلفة المواد الخام = 139920 جنيه .

تكلفة النشاط = 147280 جنيه .

38- (B.B.90) (Dismantling)

فك شدة سقف (Zone 2) لكل دور وفريق العمل يتكون من (12 نجار + 16 مساعد) وتم استخدام (1 فريق) والمدة (3 يوم) .

1-العمالة : وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (12 نجار + 16 مساعد) .

تكلفة العمالة = (100 * 12 + 80 * 16) * 3 = 7440 جنيه .

تكلفة النشاط = 7440 جنيه .

تكلفة م3 خرسانة مسلحة للسقف (Zone 2) = (12400 + 373220 + 147280 + 7440) / 468.57 = 1153.2 جنيه .

39- (B.B.640) (Form works)

نجارة أعمدة الدور الأخير (Zone 2) وفريق العمل يتكون من (7 نجار + 7 مساعد) وتم استخدام (2 فريق) والمدة (2 أيام) .

1-العمالة : وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (14 نجار + 14 مساعد) .

تكلفة العمالة = $2 * (80 * 14 + 100 * 14) = 5040$ جنيه .

تكلفة النشاط = 5040 جنيه .

40- (B.B.650) (Steel fixing)

حدادة أعمدة الدور الأخير (Zone 2) وفريق العمل يتكون من (4 حدادين + 4 مساعدين) وتم استخدام (2 فريق) والمدة (2 يوم) .

1-العمالة : وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (8 حدادين + 8 مساعدين) .

تكلفة العمالة = $2 * (80 * 8 + 100 * 8) = 2880$ جنيه .

2- المواد الخام : عبارة عن (5.81) طن حديد .

تكلفة المواد الخام = $5000 * 5.81 = 29050$ جنيه .

تكلفة النشاط = 31390 جنيه .

41- (B.B.660) (Completing form works)

تكملة نجارة أعمدة الدور الأخير (Zone 2) فريق العمل يتكون من (7 نجارين + 7 مساعدين) وتم استخدام (2 فريق) والمدة (1 يوم) .

1-العمالة : وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (14 نجار + 14 مساعدين) .

تكلفة العمالة = $1 * (80 * 14 + 100 * 14) = 2520$ جنيه .

42- (B.B.670) (Pouring)

صب أعمدة الدور الأخير (Zone 2) فريق العمل يتكون من (خلاطة + 15 عامل + 1 فورمجي) وتم استخدام (1 فريق) والمدة (2 أيام) .

1-العمالة : وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (15 عامل + 1 فورمجي) .

تكلفة العمالة = $2 * (100 * 1 + 80 * 15) = 2600$ جنيه .

2- المعدات : وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (خلاطة) .

تكلفة المعدات = $2 * 8 * 90 = 1440$ جنيه .

3- المواد الخام : وهى عبارة عن (29. 79 م) 3 .

الأسمنت = 10.45 طن * $550 = 5747.50$ جنيه .

الرمل = 12 م³ * $65 = 780$ جنيه .

الزلط = 24 م³ * $100 = 2400$ جنيه .

تكلفة المواد الخام = 8927.5 جنيه .

تكلفة النشاط = 12967.5 جنيه .

43- (B.B.680) (Dismantling)

فك شدة أعمدة الور الأخير (Zone 2) فريق العمل يتكون من (7 نجارين + 7 مساعدين)
وتم استخدام (2 فريق) والمدة (1 يوم) .

1-العمالة :وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (14 نجار + 14 مساعد) .

تكلفة العمالة = $1 * (80 * 14 + 100 * 14) = 2520$ جنيه .

تكلفة النشاط = 2520 جنيه .

تكلفة 3م خرسانة من أعمدة الدور الأخير = $(2520 + 12967.5 + 2520 + 31390)$
 $5040 / 29.97 = 1816.4$ جنيه .

44- (B.B.690) (Formworks)

نجارة سقف الدور الأخير (Zone 2) فريق العمل يتكون من (12 نجار + 16 مساعد) وتم
استخدام (1 فريق) والمدة (2 أيام) .

1-العمالة : وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (12 نجار + 16 مساعد) .

تكلفة العمالة = $2 * (80 * 16 + 100 * 12) = 4960$ جنيه .

تكلفة النشاط = 4960 جنيه .

45- (B.B.700) (Steel fixing)

حدادة سقف الدور الأخير (Zone 2) فريق العمل يتكون من (9 حدادين + 9 مساعدين)
وتم استخدام (1 فريق) والمدة (3 أيام) .

1-العمالة : وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (9 حداد + 9 مساعد) .

تكلفة العمالة = $(9 * 100 + 9 * 80) * 3 = 4860$ جنيه .

2- المواد الخام : وهى عبارة عن (10.52) طن حديد .

تكلفة المواد الخام = $10.52 * 5000 = 52600$ جنيه .

تكلفة النشاط = 57460 جنيه .

46- (B.B.710) (Pouring)

صب سقف (Zone 2) لكل دور وفريق العمل يتكون من (خلاطة + 9 عامل + 4 فورمجي)
(وتم استخدام (1 فريق) والمدة (1 أيام) .

1-العمالة : وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (9 عامل + 4 فورمجي) .

تكلفة العمالة = $(9 * 80 + 4 * 100) * 1 = 1120$ جنيه .

2- المعدات : وتكون فى اليوم عبارة عن (خلاطة) .

تكلفة المعدات = $90 * 8 * 1 = 720$ جنيه .

3- المواد الخام : وهى عبارة عن (63.28) م³ خرسانة .

الأسمنت = 22.15 طن * $550 = 12182.5$ جنيه .

الرمل = 26 م³ * $65 = 1690$ جنيه .

الزلط = 51 م³ * $100 = 5100$ جنيه .

تكلفة المواد الخام = 18972.5 جنيه .

تكلفة النشاط = 20812.5 جنيه .

(Dismantling) (B.B720) -47

فك شدة سقف الدور الأخير (Zone 2) فريق العمل يتكون من (12 نجار + 16 مساعد) وتم استخدام (1 فريق) والمدة (1 يوم) .

1-العمالة : وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (12 نجار + 16 مساعد) .

تكلفة العمالة = (12 * 100 + 16 * 80) * 1 = 2480 جنيه .

تكلفة النشاط = 2480 جنيه .

تكلفة م3 خرسانة مسلحة لسقف الدور الأخير (Zone 2) = (2480 + 20812.5 + 57460) / (4960 + 63.28) = 1354.50 جنيه .

(Form works) (S.D.10) -48

نجارة القبة فريق العمل يتكون من (1 نجار + 2 مساعد) وتم استخدام (3 فرق) والمدة (2 يوم) .

1-العمالة : ويكون فى اليوم الواحد عبارة عن (3 نجار + 6 مساعدين) .

تكلفة العمالة = (3 * 100 + 6 * 80) * 2 = 1560 جنيه .

تكلفة النشاط = 1560 جنيه .

(Steel fixing) (S.D.20) -49

حدادة القبة وفريق العمل يتكون من (1 حداد + 2 مساعدين) وتم استخدام (3 فرق) والمدة (2 يوم) .

1-العمالة : وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (3 حداد + 6 مساعدين) .

تكلفة العمالة = (3 * 100 + 6 * 80) * 2 = 1560 جنيه .

2- المواد الخام : وهى عبارة عن (2 طن) .

تكلفة المواد الخام = $5000 * 2 = 10000$ جنيه .

تكلفة النشاط = 11560 جنيه .

50- (S.D.30) (Pouring)

صب القبة وفريق العمل عبارة عن (خلاطة + 2 فورمجي + 4 عمال) وتم استخدام (1 فريق) والمدة (1 يوم) .

1-العمالة : وتكون فى اليوم الواحد عبارة عن (4 عمال + 2 فورمجي) .

تكلفة العمالة = $(100 * 2 + 80 * 4) * 1 = 520$ جنيه .

2- المعدات : وهى عبارة عن خلاطة .

تكلفة المعدات = $90 * 4 * 1 = 360$ جنيه .

3- المواد الخام : وهى عبارة عن (20 م3) خرسانة .

الأسمنت = 7 طن $550 * 7 = 3850$ جنيه .

الرمل = 8 م3 $65 * 8 = 520$ جنيه .

الزلط = 16 م3 $100 * 16 = 1600$ جنيه .

تكلفة المواد الخام = 5970 جنيه .

تكلفة النشاط = 6850 جنيه .

51- (S.D.40) (Dismantling)

فك شدة القبة ويكون الفريق نفس فريق النجارة وتم استخدام (3 فرق) والمدة فى (1 يوم) .

العمالة : وهى تكون عبارة عن (3 نجار + 6 مساعدين) .

تكلفة العمالة = 780 جنيه .

52- (F.I.10) (Brick work)

بند مباني الطوب والفريق يتكون من (5 صنايعية + 13 عامل) وتم استخدام (3 فريق) والمدة (122 يوم) .

1-العمالة : وتكون في اليوم الواحد عبارة عن (15 صنايعي + 39 عامل) .

تكلفة العمالة = (80 * 39 + 100 * 15) * 122 = 563640 جنيه .

2- المواد الخام : عبارة عن (3162216.8) طوبة وسعر الألف طوبة (300) جنيه .

تكلفة المواد الخام = 948665.04 جنيه .

تكلفة النشاط = 1512305 جنيه .

53- (F.I.20) (Electrical)

بند كهرباء السقف ويكون الفريق عبارة عن (2 كهرباء + 2 مساعدين) وتم استخدام (2 فريق) والمدة (20 يوم) .

1-العمالة : وتكون في اليوم عبارة عن (4 كهرباء + 4 مساعدين) .

تكلفة العمالة = (80 * 4 + 100 * 4) * 20 = 14400 جنيه .

2- المواد الخام : عبارة عن خراطيم كميتها (15649 م) .

تكلفة المواد الخام = 15649 * 6 = 93894 جنيه .

تكلفة النشاط = 108294 جنيه .

54- (F.I.30) (Sanitary work)

بند تراكيب تمديدات صحية ويكون الفريق عبارة عن (1 سباك + 2 عامل) وتم استخدام (3 فريق) والمدة (90 يوم) .

1-العمالة : وتكون في اليوم الواحد عبارة عن (3 سباك + 6 عمال) .

تكلفة العمالة = (80 * 6 + 100 * 3) * 90 = 70200 جنيه .

2- المواد الخام : عبارة عن : 1-مواسير صرف صحي (5000 م) .

2- مواسير مياه (8850 م).

تكلفة المواد الخام = (30 * 5000) + (13 * 8850) = 115050 جنيه .

تكلفة النشاط = 335250 جنيه .

55- (F.I.40) (Carpentry)

بند نجارة الأبواب والشبابيك وفريق النجارة عبارة عن (10 صنيعية + 10 عمال) وتم استخدام (2 فريق) والمدة (60 يوم) .

1-العمالة: (10 صنيعية + 10 عمال) .

تكلفة العمالة = (10 * 100 + 80 * 10) * 60 = 10800 جنيه .

2- المواد الخام : وهى عبارة عن : 1- 917 باب سعر الباب الواحد = 325 جنيه .

2- 731 شباك سعر الشباك الواحد = 450 جنيه .

تكلفة المواد الخام = (917 * 325 + 731 * 450) = 626975 جنيه .

تكلفة النشاط = 734975 جنيه .

56- (F.I.50) (Conch)

بند المحارة وفريق العمل عبارة عن (1 صناعى + 2 مساعدين) وتم استخدام (10 فرق) والمدة (495) .

1-العمالة : فى اليوم الواحد عبارة عن (10 صناعى + 20 مساعد) .

تكلفة العمالة = (10 * 100 + 80 * 20) * 495 = 1287000 جنيه.

2- المواد الخام : مونة المحارة (375474 م2) .

الأسمنت = 1501.90 * 550 = 826045 جنيه .

الرمل = 7509.48 * 65 = 488116.20 جنيه .

تكلفة المواد الخام = 131161.2 جنيه .

تكلفة النشاط = 1418161 جنيه .

57- (F.I.60) (Flooring)

بند السراميك وفريق العمل عبارة عن (5 صنايعية + 5 عمال) وتم استخدام (2 فريق) والمدة (107) .

1-العمالة : وتكون فى اليوم عبارة عن (10 صنايعية + 10 عمال) .

تكلفة العمالة = (10 * 100 + 80 * 10) * 107 = 192600 جنيه .

2- المواد الخام : وهى عبارة عن سيراميك سعر المتر 200 جنيه والمساحة (23473.5 م²) .

البلاط = 23473.5 * 200 = 4694700 جنيه .

الأسمنت = 93.89 * 550 = 51641.70 جنيه .

الرمل = 938.94 * 65 = 61031.1 جنيه .

تكلفة المواد الخام = 4807372.8 جنيه .

تكلفة النشاط = 4999973 جنيه .

58- (F.I.70) (Painting)

بند الدهانات وفريق العمل يتكون من (11 صنايعى + 11 عامل) وتم استخدام (3 فرق) والمدة (196 يوم) .

1-العمالة : تكون فى اليوم الواحد عبارة عن (33 صنايعى + 33 عامل) .

تكلفة العمالة = (33 * 100 + 80 * 33) * 196 = 1164240 جنيه .

2- المواد الخام : وهى عبارة عن (معجون + بلاستيك نصف لامع + بلاستيك وجهات) .

المعجون 25 كجم تفرش 100م² والمساحة الداخلية والخارجية تساوى 7680150 م² .

المعجون = 1536030 جنيه .

البلاستيك نصف لامع = 35 جنيه اللتر .

المساحة الداخلية = $170670 * 1,5 = 256005$ م² .

تكلفة البلاستيك نصف لامع = 896017.5 جنيه .

بلاستيك خارجي = 597345 جنيه .

تكلفة المواد الخام = 3029392.5 جنيه .

تكلفة النشاط = 4193633 جنيه .